



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

Κομοτηνή, 31 Ιουλίου 2018

Αριθ. πρωτ.: 33680

Ταχ.Δ/ση: Παρασίου 4  
Ταχ.Κώδικας: 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
Πληροφορίες: Αθηνά Παναγοπούλου  
Τηλέφωνο: 25310-83388  
FAX: 25310-71479  
Email: pathina@damt.gov.gr

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση Προϋπολογισμού έτους 2018 του Κληροδοτήματος «**Βασιλείου Νεοκλέους Φωτίου**», που διαχειρίζεται ο Δήμος Αλεξανδρουπόλεως.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 59 και 65 του Ν. 4182/10-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις».
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α’/27-12-2010).
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α’/2015), καθώς και την αριθ. Πρωτ. 14138/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ. /26-05-2017 – ΑΔΑ: Ω009465Χ07 – ΗΜΞ) για το διορισμό Συντονιστή.
- 5) Την υπ’αριθμ. 30690/19-05-2011 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «περί συστάσεως Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων ως Οργανική Μονάδα της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων, με έδρα την Κομοτηνή.
- 6) Τις διατάξεις της από 29-9-1986 ιδιόγραφης διαθήκης του Βασιλείου Νεοκλέους Φωτίου, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα με το αριθμ. 98/8-1-1988 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και κηρύχθηκε κυρία με την υπ’αριθμ. 28/1988 απόφαση του ίδιου Δικαστηρίου (Τ. 1199, αριθ. 93).

Με την ανωτέρω διαθήκη, ο διαθέτης κληροδότησε στον Δήμο Αλεξανδρουπόλεως περιουσιακά του στοιχεία « υπό τον αυστηρόν όρον ότι το ποσόν το προερχόμενον εκ των προσόδων (ενοίκιον) αυτών υποχρεούται ο Δήμος Αλεξ/πολης να διαθέτει υποχρεωτικά και

μόνον δι' υποτροφίαν (θεσπίζοντας τοιαύτην ), η οποία θα δίδεται ως οικονομική ενίσχυση σε έναν φοιτητή του Πανεπιστημίου ή του Πολυτεχνείου της χώρας μας ή του εξωτερικού, ο οποίος απεφοίτησε με βαθμό άριστα από ένα Λύκειο ή ισότιμο σχολείο του Νομού Έβρου και να κατάγεται εκ του Νομού τούτου». Η υποτροφία θα έχει τον τίτλο – επωνυμία «Υποτροφία του ζεύγους Βασιλείου Φωτίου και Χαρίκλειας το γένος Σάββα Χατζησάββα»

- 7) Την με αριθ. 19589/31/12/1990 Δήλωση Αποδοχής Κληροδοσίας του Δήμου Αλεξανδρουπόλεως, νομίμως μετεγγραφείσα στον τόμο 3728 και υπ'αυξ. αριθ. 143 των βιβλίων μεταγραφών του Υποθ/κείου Αθηνών, με την οποία ο τετιμημένος Δήμος απεδέχθη την καταληφθείσα και επαχθείσα σε αυτόν κληροδοσία.
- 8) Το με αριθμ. πρωτ. 15667/31-05-2018 έγγραφο του Δήμου Αλεξανδρουπόλεως με το οποίο απεστάλησαν στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης τα εξής: α) ακριβές απόσπασμα Πρακτικού της υπ'αριθ. 14/23-05-2018 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρουπόλεως, στο οποίο περιλαμβάνεται η υπ'αριθ. 245/2018 απόφασή του σχετικά με την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2018 του κληροδοτήματος.
- 9) Το άρθρο 65 παρ. 2 του Ν. 4182/2013 σύμφωνα με το οποίο «Για την αντιμετώπιση δαπανών των περιουσιών του παρόντος κώδικα επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τους κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5‰)».

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2018 του Κληροδοτήματος «**Βασιλείου Νεοκλέους Φωτίου**» που διαχειρίζεται ο Δήμος Αλεξανδρουπόλεως, ο οποίος με τις σχετικές παρατηρήσεις και διορθώσεις διαμορφώνεται ως εξής:

#### Προϋπολογισμός έτους 2018

			ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	2018
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΚΕΦΑΛΑΙΑ	ΑΡΘΡΑ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	
			<b>ΕΣΟΔΑ</b>	
I			ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	
	A		ΕΣΟΔΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	
		1	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΣΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	3.600,00 €
	Γ		ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ	
		3	ΤΟΚΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ ΟΨΕΩΣ - ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ	260,00€
			ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	3.860,00€
			ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (έτους 2016)	15.619,21€
			ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	

			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>19.479,21€</b>
I			<b>ΕΞΟΔΑ</b>	
			ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
	A		ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	
		7	ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ Δ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	900,00€
			ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	
		1	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	10.000,00€
		3	ΦΟΡΟΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ – ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ-ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ	30,00€
	Γ		ΕΞΟΔΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΣΚΟΠΩΝ	
		1	ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ	4.050,00€
II			<b>ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ</b>	
	A		ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	
			ΕΙΣΦΟΡΑ 5 ο/οο ΑΡΘΡ, 65 παρ. 2 του Ν. 4182/2013 (ήτοι 3.860,00 X 5 ο/οο = 20,7)	38,60€
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<b>15.018,60€</b>
			<b>ΠΙΘΑΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>	<b>4.460,61€</b>
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>19.479,21€</b>

<b>ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ</b>	<b>2018</b>
<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>	
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	
Σύνολο Εσόδων	<b>19.479,21€</b>
<b>ΕΞΟΔΑ</b>	
Σύνολο Εξόδων	<b>15.018,60€</b>
<b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ</b>	<b>4.460,61€</b>

**Με τις εξής επισημάνσεις:**

α) Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού έχει προστεθεί το ποσό των 38,60€ με παράλληλη ισόποση μείωση του αποθεματικού για επόμενη χρήση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013, το οποίο ορίζει ότι επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5%).

β) Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Οργανισμού του ιδρύματος και τις διατάξεις των άρθρων **59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013)** «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013** (1185/τ. Α'/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις". «...2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος κώδικα

και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές οι διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για την δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη.....».

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει της συστατικής πράξης του **N. 4182/2013**, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του **N. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ. Α΄)** και **N. 4261/2014 (ΦΕΚ 107 /05-05-2014/τ.Α΄)** και των άλλων συναφών διατάξεων που ισχύουν σήμερα. **Ο προϋπολογισμός θα πρέπει να συνοδεύεται από εισηγητική έκθεση στην οποία θα αναλύονται επαρκώς τα επιμέρους κονδύλια των εσόδων και εξόδων του προϋπολογισμού.**

**δ)** Για την χορήγηση των υποτροφιών θα πρέπει να εφαρμοσθούν οι διατάξεις της διαθήκης, του άρθρου **56** του **N. 4182/2013** και του **Κ.Δ. 18/23-08-1941 (ΦΕΚ 286/Α΄)**.

**ε)** Για τις συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου **48** του **N 4182/2013** όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο **171** του **N. 4261/2014**, αναλόγως προϋπολογισμού.

**ζ)** Για την σύναψη και εκτέλεση ανάθεσης και εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 2 επ. και 45** του **N. 4182/2013 (1185/τ. Α΄/10-09-2013)** "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις", όπως τροποποιήθηκε με την **παρ. 8** του άρθρου **32** του **N. 4223/2013**.

**Συνεπώς στην συγκεκριμένη περίπτωση της επισκευής του ακινήτου του κληροδοτήματος και εφόσον το κόστος της προβλεπόμενης δαπάνης δεν ξεπερνά τις 20.000€ χωρίς ΦΠΑ, συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης για τη μελέτη, το έργο ανατίθεται με απευθείας ανάθεση στον ενδιαφερόμενο που υπέβαλλε την χαμηλότερη προσφορά μετά από πρόσκληση του διαχειριστή προς τους ενδιαφερόμενους και την λήψη τριών (3) έγγραφων προσφορών. Η Υπηρεσία μας, ως αρμοδία αρχή, ασκεί τον έλεγχο της εκτέλεσης του έργου με βάση την σύμβαση που θα υπογραφεί, καθώς και την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις. Σε περίπτωση που για την επισκευή του ακινήτου απαιτείται η σύναψη συμβάσεως παροχής υπηρεσιών ή και προμηθειών εφαρμόζονται οι διατάξεις του αρθρ. 48 του **N. 4182/2013** όπως ισχύει σήμερα.**

**στ)** Ο φορέας διαχείρισης του κληροδοτήματος οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο **73** του **N. 4182/2013**.

ζ) Η εκποίηση και εκμίσθωση των ακινήτων, ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος, θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 1, 42 και 24 του Ν. 4182/2013.

η) Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α΄/109-2013) «Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται : α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων, β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα, γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.

Σας ενημερώνουμε ότι η παρούσα απόφαση αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (<http://www.damt.gov.gr> - Ιστότοποι Υπηρεσιών Α.Δ. > Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας .> Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών Αναρτήσεις > Κοινωφελείς Περιουσίες>Ανακοινώσεις (Προϋπολογισμοί κ.λ.π.). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του Ν. 4182/2013.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ Α.Δ.Μ.Θ.**

**Δρ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ**

**ΚΟΙΝ. :** Κληροδότημα «Βασιλείου Ν. Φωτίου»  
Δήμος Αλεξανδρούπολης  
68100 Αλεξανδρούπολη

**ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ**  
Χρονολογικό Αρχείο