

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ

ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ: ΕΦΕΤΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Είδος δικογράφου: ΑΙΤΗΣΗ

Γενικός Αριθμός Κατάθεσης: 158/2024

Ειδικός Αριθμός Κατάθεσης: 145/2024

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ: εκουσία δικαιοδοσία

ΤΜΗΜΑ: ΤΡΙΜΕΛΕΣ

ΔΙΚΑΣΙΜΟΣ: 11-03-2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ.

ΠΙΝΑΚΙΟ: 33 Δ

ΑΙΤΟΥΝ: ΝΠΙΔ Κοινωφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία «**ΒΕΪΚΕΙΟΝ ΙΔΡΥΜΑ**» που εδρεύει στους Ν.Επιβάτες Θεσσαλονίκη, Μακ.Πύρζα 7 & Αβέρωφ 18, ΤΚ 57019, με ΑΦΜ 099439161 Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς και εκπροσωπείται νομίμως.

ΠΡΟΣ: 1) Υπουργό Οικονομικών κατοικοεδρεύοντος στην Αθήνα, Νίκης 5-7. ΤΚ 10180,
2) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης, Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας, Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών, που εδρεύει στην Τάκη Οικονομίδη & Καθ.Ρωσσίδου 11 και εκπροσωπείται νομίμως.

ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ:

Α. Αναγνώριση ότι η τεθείσα απαγόρευση εκποίησης σε διαθήκη δεν αποτελεί τρόπο κατ' άρθρο 1715 ΑΚ, αλλά απλή σύσταση ή συμβουλή.

Β. Η ανοικοδόμηση με το σύστημα της αντιπαροχής συνιστά επωφέλεστερη αξιοποίηση του ακινήτου που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη, επί της οδού Παπαναστασίου αρ.187, εμβαδού 683,16 τ.μ., ιδιοκτησίας του αιτούντος Ιδρύματος κατά ποσοστό 7,752% εξ αδιαιρέτου.

ΑΙΤΗΜΑ: Να γίνει δεκτή η αίτηση.

Α. Να αναγνωριστεί ότι ο όρος που τέθηκε στην 3733/11-08-2000 διαθήκη του Γεωργίου Βεΐκου σύμφωνα με τον οποίο ορίζεται να μην εκποιήσουμε ή μεταβιβάσουμε καθ' οιονδήποτε τρόπο ποτέ την ακίνητη περιουσία του, συνιστά απλή σύσταση ή συμβουλή.

Β. Άλλως, να επιτραπεί η επωφέλεστερη εκμετάλλευση του ακινήτου περιουσιακού μας στοιχείου δικαιώματος πλήρους κυριότητας κατά ποσοστό 7,752% εξ αδιαιρέτου επί οικοπέδου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών 683,16, που βρίσκεται στη Θεσσαλονίκη, επί της οδού Αλ.Πανασασίου αρ.187, όπως είναι καταχωρημένο στα τηρούμενα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης με ΚΑΕΚ 190449021011/0/0, με ανοικοδόμηση με το σύστημα της αντιπαροχής, υπό τον όρο ότι το τίμημα της εκμετάλλευσης (αυτοτελής, οριζόντια ιδιοκτησία) θα παραμείνει αναπαλλοτρίωτο περιουσιακό στοιχείο του Ιδρύματος.

ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ: Άννα Γλάστρα του Βασιλείου (ΑΜ ΔΣΘ 4241).