

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΒΡΑΚΑ

ΣΚΟΠΟΣ: Χορήγηση υποτροφιών κατόπιν διαγωνισμού σε φοιτητές του Α.Π.Θ. καταγόμενους πρωτίστως από το Γέμα Καστοριάς κατά προτίμηση συγγενικών οικογενειών του διαθέτη και μη υπαρχόντων από εκεί από το Βογιατσικό και Κωσταράζιο Ν. Καστοριάς αποφοίτων κατά προτεραιότητα του Λυκείου Τσαυτίου Ν. Κοζάνης.

Α Π Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2016

Κ.Α.	ΚΑΤΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ 2016
	ΕΣΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι		
	Α' ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3400	Εσοδα από την εκμίσθωση ακίν. περιουσίας		
3411	Εσοδα από την εκμίσθωση οικιών		
	Οικοδομή Κ. Παλαμά 6-Θεσ/νίκη (τέσσερα (4) διαμερίσματα)		
	1) Διαμ/σμο 90,70τμ του 4ου ορόφου	0,00	2.126,00
	Μισθωτής: Τακέζης Παναγιώτης		
	1/1-31/5/2016=265,20X5μήνες=1.326,00		
	Νέα μίσθωση: 1/6-30/9/2016=200,00X4μήνες=800,00		
	2) Διαμ/σμο 46,59τμ του 4ου ορόφου	0,00	0,00
	ΚΕΝΟ (δεν προβλέπεται η εκμίσθωση του λόγω της επικείμενης επισκευής σύμφωνα με το πόρισμα της μελέτης της στατικής επάρκειας της οικοδομής)		
	3) Διαμ/σμο 78,60τμ του 1ου ορόφου	0,00	0,00
	ΚΕΝΟ (δεν προβλέπεται η εκμίσθωση του λόγω της επικείμενης επισκευής σύμφωνα με το πόρισμα της μελέτης της στατικής επάρκειας της οικοδομής)		
	4) Διαμ 1ου ορ. - επαγγ στέγη (65,81τμ)	0,00	0,00
	ΚΕΝΟ (δεν προβλέπεται η εκμίσθωση του λόγω της επικείμενης επισκευής σύμφωνα με το πόρισμα της μελέτης της στατικής επάρκειας της οικοδομής)		
	Σύνολο κ.α. 3411	0,00	2.126,00
	Εσοδα από την εκμίσθωση καταστημάτων Α. Οικοδομή Κ. Παλαμά 6 - Θεσ/νίκη (δύο ισόγεια καταστήματα)		
		0,00	2.126,00

Κ.Α.		ΚΑΤΟΝΟΜΑΣΙΑ		ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2016	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2016
4120	Λοιπές προσαυξήσεις				
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υπερχρημειακής (μίσθωσης Χ. Χατζηθόδicos)	5.000,00	2.122,15		
4129	Προσαυξήση λόγω αναπροσαρμογής εγγύησης (μίσθωσης Χ. Χατζηθόδicos)	0,00	0,00		
4213	Πρόστιμα από καταλογιστικές αποφάσεις διαφόρων αρχών (εκτέλεση καταδικαστικών αποφάσεων Πολιτικών Δικαστηρίων κ.λ.π)	0,00	0,00		
4214	Καταπτώσεις εγγυήσεων λόγω παραβάσεων συμβάσεων	3.000,00	0,00		
	Σύνολο κ.α. 4000	8.000,00	2.122,15		
5200	Εσοδα υπέρ Δημοσίου και Τρίτων				
5291	Εσοδα υπέρ Δημοσίου	1.000,00	0,00		
	Σύνολο κ.α. 5200	1.000,00	0,00		
5500	Επιστροφές Χρημάτων				
5511	Επιστροφή Χρημάτων υποτροφίας	300,00	0,00		
5519	Λοιπές επιστροφές Χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠΙ	0,00	0,00		
	Σύνολο κ.α. 5500	300,00	0,00		
5600	Εσοδα εκ Λοιπών Περιπτώσεων				
5610	Εσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κ.λπ.	0,00	0,00		
5611	Εσοδα από εγγύηση συμμετοχής σε δημοπρασίες	1.500,00	800,00		
5612	Εσοδα από εγγύηση μίσθωσης				
	ΓΙΛΜΟΝΑ ΤΟΜΟΡΡΙΚΑ για το ακίνητο 78,60ημ του 1ου ορ της οδού Κ. Παλαμά 6- Θεσσαλονίκη, Μίσθωση: 1/1/2017-31/12/2019=200,00€				
	Ταξής Παναγιώτης =600,00€				
5688	Εσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κληρίμα από μισθωτές χωρίς να οφείλονται	0,00			
5689	Λοιπά έσοδα	0,00	0,00		
	Σύνολο κ.α. 5600	1.500,00	800,00		
	Β' ΕΚΤΑΚΤΑ				
6000	Έκτακτα έσοδα				
6440	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακινητής περιουσίας				
6441	Εσοδα από εκμίσθωση ακινητής περιουσίας (αποζημίωση λόγω πρόωρης λύσης της μίσθωσης)	0,00	0,00		
6640	Εσοδα από δωρεές, κληρίμιες, κληρίσιες				
6641	Εσοδα από παραλαβή κινήτων κληρίμις	0,00	0,00		
	Σύνολο κ.α. 6000	0,00	0,00		
	Σύνολο κατηγορίας Ι	41.569,80	14.839,00		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙΙ				
8000	Εσοδα προηγούμενων ετών				
8400	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα				

K.A.	KATONOMASIA	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2016	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2016
8440	Εσοδα από εκμίσθωση κινήτης ή ακινήτης περιουσίας		
8441	Εσοδα από εκμίσθωση ακινήτης περιουσίας		
	X: Χατζηδιάκος = 4.125,45	114.809,66	4.125,45
	KOTSO GJECKA =1.828,00€	2.000,00	1.828,00
	Tακέρης Παναγιώτης =1.060,80€	1.060,80	1.060,80
	Θ. Σαραφίδης-Γ. Παλάρας =37.465,89	37.465,89	0,00
8600	Λοιπά εσοδα		
8629	Εσοδα υπέρ του Δημοσίου,αποκεντρ.Δημοσ.Υπηρεσιών κ.λ.π	5.600,60	152,40
	Σύνολο κ.α. 8000	160.936,95	7.166,65
	Σύνολο κατηγορίας III	160.936,95	7.166,65
	Σύνολο εσόδων (Κατηγορία I και III)	202.506,75	22.005,65
	Υπόλοιπο προηγούμενης Χρήσης	708.000,00	705.180,41
	Σύνολο	910.506,75	727.186,06
	ΕΞΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I		
	ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0262	Αποζημίωση για έξοδα κίνησης	0,00	0,00
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρεσιμες μέρες-ώρες	0,00	0,00
0264	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειριστικές προδικαστικών) εκτός κανονικού ωραρίου	300,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0200	300,00	0,00
0400	Αμοιβές προσωπίων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0411	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	5.000,00	714,84
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία	1.000,00	0,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες κ.α.)	2.000,00	227,93
0425	Αμοιβές πραγματογνωμώνων και πιστοποιημένων εκπαιητών	2.000,00	0,00
0429	Λοιπές αμοιβές φυσικών προσώπων εκτελούντων ειδικές εργασίες ή υπηρεσίες	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0400	10.000,00	942,77
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Εξοδα κοινοχρήστων	2.000,00	265,60
0819	Μισθώματα θυρίδας Ε.Τ.Ε	150,00	73,80
0830	Επικοινωνίες		
0832	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη	0,00	0,00
0845	Δαπάνες καθέρησης μεσοπατάματος (ημέροφος Κ. Παλαμά 6)	1.000,00	0,00

Κ.Α.	ΚΑΤΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2016	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ 2016
0850	Δημόσιες σχέσεις		
0851	Δημοσιεύσεις	300,00	0,00
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων (όχι μ/των κλπ)	150.000,00	1.020,40
0879	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων	0,00	0,00
0890	Λοιπές δαπάνες	500,00	394,17
0894	Δικαστικά έξοδα	300,00	0,00
0899	Λοιπές δαπάνες	103,92	0,00
0899Α	Λειτουργικά έξοδα Τμ. Καρποδοτημάτων		
	Σύνολο κ.α. 0800	154.353,92	1.753,97
0900	Φόροι-Τέλη-Εξόδα βεβαιώσεως και εισπράξεως εσοδών		
0910	Φόροι-Τέλη	15.000,00	6.097,69
0911	Φόροι	5.000,00	0,00
0912	Τέλη	20.000,00	6.097,69
	Σύνολο κ.α. 0900	40.000,00	12.195,38
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2680	Υποτροφίες-μετεκπαιδευτές	75.000,00	45.600,00
2686	Υποτροφίες φοιτητών του Α.Π.Θ.	75.000,00	45.600,00
	Σύνολο κ.α. 2000	75.000,00	45.600,00
3190	Επιστροφή λοιπών περιπτώσεων	800,00	795,60
3192	Επιστροφή εγγύησης	800,00	795,60
	Σύνολο κ.α. 3190	800,00	795,60
3300	Αποδόσεις εσοδών υπέρ τρίτων	5.000,00	0,00
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπραξ	0,00	0,00
3393	Απόδοση των εισπράξεων υπέρ οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης	1.012,53	0,00
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσοδών (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	6.012,53	0,00
	Σύνολο κ.α. 3300	6.012,53	0,00
	Σύνολο κατηγορ. ας 1	266.466,45	55.190,03
	Σύνολο εξόδων	266.466,45	55.190,03
	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2016	2016
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	708.000,00	705.180,41
	Σύν. έσοδα	202.506,75	22.005,65
	Σύνολο	910.506,75	727.186,06
	Μειον. έξοδα	266.466,45	55.190,03
	Πλεόνασμα	644.040,30	671.996,03

Με εντολή Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Καθητών
 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΩΣΤΑΚΗ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
 Περιουσίας και Προμήθειών
 ΒΑΡΟΣ ΧΡΗΣ ΜΠΑΜΠΑΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Γεν. Δ/νσης
 Οικονομικών Υπηρεσιών
 ΒΑΡΟΣ ΧΡΗΣ ΜΠΑΜΠΑΚΗΣ



Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
Τμήμα Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΒΡΑΚΑ

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2 0 1 6

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ
ΠΛΑΤΟ			
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :		ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (ΑΚΙΝΗΤΑ-ΚΙΝΗΤΑ)	772.313,59
1) ΑΚΙΝΗΤΑ			
1. Οικοδομή κ. Παλαυά 6 - Θεσ/νίκη (ποσοστό ιδιοκτησίας 100%)			
1) ένα υπόγειο (τυφλό) εμβαδού 141,56τμ αντικ. αξίας	23.863,83		
2) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 66,08τμ αντικ. αξίας-περίπου	93.807,17		
3) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 71,77τμ αντικ. αξίας-περίπου	97.033,04		
4) διαμέρισμα α' ορόφου εμβαδού 78,60τμ. αντικ. αξίας-περίπου	61.308,00	Υπόλοιπο προηγ. χρήσης 2015	705.180,41
5) διαμέρισμα-επαγγελματική στέγη α' ορόφου εμβαδού 65,81τμ(μικτά 86,87) αντικ. αξίας	51.331,80		
6) ένα υραφείο (ΠΛΑΤΑΡΙ) στον ημιόροφο (ΜΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΙΜΟ)εμβαδού 20τμ αντικ. α	21.127,39		
7) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 46,59 τμ (μικτά 61,57) αντικ. αξίας	41.791,23	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2016	-33.184,38
8) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 68,62 τμ (μικτά 90,70) αντικ. αξίας	61.552,14	(22.005,65-55.190,03)	
8) ένα δώμα εμβαδού 12τμ (μη εκμεταλλεύσιμο) αντικ. αξίας	11.203,92		
2. Οικοδομικό συγκρότημα επί οικοπέδου εμβαδού 896,72 τμ Ερμού 5 - Καποδιστριαύ 5Θεσ/νίκη (ποσοστό συνιδιοκτησίας 25%)	463.018,52		
Εντός του οποίου υφίστανται τέσσερα (4) διατηρητέα κτίρια με την εξής περιγραφή:			
α) ένα διόροφο κτίριο με πρόσωπο επί της οδού Ερμού με υπόγειο εμβαδού 190 τμ, ισόγειο εμβαδού 190τμ, μεσοπάτωμα εμβ. 95τμ και 1ο όροφο εμβαδού 190τμ.	236.615,90		
β) ένα διόροφο κτίριο με πρόσωπο επί της οδού Καποδιστριαύ 5 στο οποίο είναι μισθωμένα τρία (3) κατ/ματα στο ουζερί "Αγορά" με υπόγειο εμβ. 190 τμ, ισόγειο εμβαδού 235τμ, μεσοπάτωμα εμβαδού 120τμ και 1ο όροφοεμβ. 215τμ.			
γ) ένα διόροφο κτίριο εντός της στοάς (στοά Χασσιδ) που διασχίζει τα κτίρια και συνδέει την οδό Ερμού με την οδό Καποδιστριαύ με ισόγειο εμβ. 140τμ, 1ο όροφοεμβ. 152τμ, υπόγειο δ) ένα διόροφο κτίριο εντός της στοάς (στοά Χασσιδ) που διασχίζει τα κτίρια και συνδέει την οδό Ερμού με την οδό Καποδιστριαύ με ισόγειο εμβ. 125τμ, 1ο όροφο εμβ. 125τμ, υπόγειο αγοραίας αξίας σύμφωνα με την απόφαση αριθμ α) 619/2003 του Εφετείου Αθηνών=1173881,25€ και β) αριθμ. 2317/2011 του Εφετείου Αθηνών = 821.716,88€			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	236.615,90		
	699.634,42		

III) ΚΙΝΗΤΑ

Σύμφωνα με την από 23-10-2015 έκθεση απογραφής της θυρίδας υπ' αριθμ 280 της ΕΤΕ (Κεντρικό Κατάστημα Α' Θεσ/νίκης)

- α) Χρυσές Αλipes Αγγλίας παιδαίος κοτής (867 X 76,78 ευρώ)
- β) Χρυσές Αλipes Αγγλίας νέας κοτής (20 X 76,78 ευρώ)
- γ) Χρυσά εικασόφραγκα Ελβετίας (54 X 58, 19 ευρώ)
- δ) Φλουράκια Τουρκία (3) αξίας περίπου
- ε) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (3) αξίας περίπου
- στ) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (2) αξίας περίπου
- ζ) Χρυσό εικασόφραγκα Γαλλίας (1) αξίας περίπου
- η) Ασημένα δολλάρια Αμερικής (5) αξίας περίπου

ΣΥΝΟΛΟ ΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

	66.568,26
	1.535,60
	3.142,26
	5,87
	176,08
	29,35
	47,75
	1.174,00
	72.679,17
	1.444.309,62

Σύμφωνα με την απόφαση αρ. Πρωτ. 25802/18-06-2015 της Συγκλήτου του Α.Π.Θ. εξουσιοδοτήθηκε τριμελή επιτροπή προκειμένου να προβεί: α) στο άνοιγμα της θυρίδας με αριθμό 10280 που τηρείται στην ΕΤΕ, β) στον έλεγχο - καταγραφή του περιεχομένου της και γ) στην σύνταξη της σχετικής έκθεσης.


IIIΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ σε τράπεζες (ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ)


α) λογ/σμός όψεως αριθμ 480165-22 Ε.Τ.Ε στις 31/12/2016

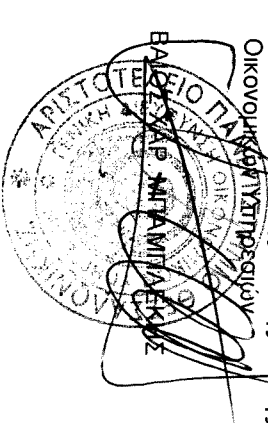
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ (ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ)

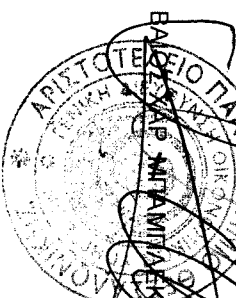
	671.996,03
	671.996,03
	1.444.309,62

	1.444.309,62

Με εντολή Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληρωτών

ΒΑΖΑΝΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΠΙΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Άνωσς
 Περιφέρειας και Πρωτοβελών

ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ ΜΙΤΑΜΠΕΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Γενικής Δ/σης
 Οικονομικών Υπηρεσιών

ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ ΜΙΤΑΜΠΕΚΗΣ



Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
Τμήμα Κληροδοτημάτων

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

επί του απολογισμού εσόδων-εξόδων οικ. έτους 2016 του κληροτύου Βράκκα

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :

Α' ΑΚΙΝΗΤΑ

Ι. Οικοδόμη Κ. Παλάτι 6 - Θεσ/νίκη (ποσοστό (ποσοστό ιδιοκτησίας 100%)

- 1) ένα (1) υποέγαιο 141,56τμ
 - 2) ένα (1) ισόγειο κατ/μα 66,08τμ (αριστέρα της εισόδου)
 - 3) ένα (1) ισόγειο κατ/μα 71,77τμ (δέξια της εισόδου)
 - 4) ένα (1) διαμέρισμα α' ορόφου 78,60τμ.
 - 5) ένα (1) διαμέρισμα-επιπλέον κτηστική στέγη α' ορόφου 65,81τμ
 - 6) ένα (1) γράφειο (όχι για εκμετάλλευση) στον ημιόροφο 20τμ
 - 7) ένα (1) διαμέρισμα β' ορόφου 46,59 τμ
 - 8) ένα (1) διαμέρισμα β' ορόφου 68,62 τμ
 - 9) ένα δώμα 12 τμ
- (Χωρίς εγκαταστάσεις υδρευσης,θέρμανσης,αποχέτευσης)

463.018,52

- 23.863,83
- 93.807,17
- 97.033,04
- 61.308,00
- 51.331,80
- 21.127,39
- 41.791,23
- 61.552,14
- 11.203,92

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ

ΙΙ. Οικοδομικό συγκρότημα Ερμού 5- Καποδιστριας 5, Θεσ/νίκη (ποσοστό ιδιοκτ. 25% εξ' αδιαίρετου)

Το οικοδομικό συγκρότημα βρίσκεται εντός οικοπέδου 896,72τμ στο οποίο υφίστανται τέσσερα ετοιμόροπα και πολλά παλαιά διατηρητέα ως προς τις όψεις τους διόροφα κτίρια. Με βάση την υπ αριθμ.2317/2011 του Εφετείου Αθηνών υπολογίζεται ως αντικειμενική αξία το ποσό των 821.716,88€ (το 1/4 εξ' αδιαίρετου) που είναι ο ελάχιστος όρος προσφοράς για την πώληση του οικοδομικού συγκροτήματος.

Τα τρία μισθωμένα ακίνητα, ένα ισόγειο κατ/μα 88 τμ, ένα ισόγειο κατ/μα 78τμ και ένα ισόγειο κατ/μα 49τμ έχουν αντικειμενική αξία

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

699.634,42

236.615,90

Β' ΚΙΝΗΤΑ

Σύμφωνα με την έκθεση απογραφής αριθμ 4889/7-12-1995 της Επιφάνειας 280 ΕΤΕ (Κεντρικό Κατάστημα Α' Θεσσαλονίκης)

α) Χρυσές λίρες Αγγλίας παλαιάς κοπής (867Χ76,78 ευρώ)
 β) Χρυσές λίρες Αγγλίας νέας κοπής (20Χ76,78 ευρώ)
 γ) Χρυσά εικονοφόρα Ελβετίας (54Χ58,19 ευρώ)
 δ) Φουρκάκια Τούρκικα (3) αξίας πέρσιου
 ε) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (3) αξίας πέρσιου
 στ) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (2) αξίας πέρσιου
 ζ) Χρυσό εικονοφόρο Γαλλίας (1) αξίας πέρσιου
 η) Ασημένια δολλάρια Αμερικής (5) αξίας πέρσιου
 (επισυνάπτεται η έκθεση απογραφής της επιφάνειας)

ΣΥΝΟΛΟ ΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

72.679,17

- 66.568,26
- 1.535,60
- 3.142,26
- 5,87
- 176,08
- 29,35
- 47,75
- 1.174,00

Γ' ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

α) λογ/σμός όψεως αριθμ 480165-22 Ε.Τ.Ε 31/12/15

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ

671.996,03

671.996,03

ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

1.444.309,62

Επισκευές: Σε σχέση με την εκπόνηση της μελέτης στατικής επάρκειας της οικοδομής: (1) πραγματοποιήθηκε ενημερωτική συνάντηση στις 3/2/2016 της Πρόεδρος της Επιτροπής Κληροδοτημάτων με τους άλλους ιδιοκτήτες ακινήτων της οικοδομής και (2) η Σύγκλητος του ΑΠΘ εξέκρινε με την απόφαση αριθμός πρωτ. 15314/25-7-2016, την εκτέλεση του έργου «εργασίες επιμελής επιβάρυνσης για έγκριση στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης με το έγγραφο αριθμός πρωτ. 104/1-9-2016. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης με το έγγραφο της αρ. πρωτ. 61009/10-10-2016 διαβίβασε στο εκ του σκοπού Υπουργείο Παιδείας Έρευνας και Θρησκευμάτων και αναμένεται σχετική απόφαση.

Η διαδικασία για τη μίσωση των δύο ιδίων καταστημάτων και του διαμερίσματος - επαγγελματικής στέγης του 1ου ορόφου θα ξεκινήσουν μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης των επιφανών θορύων, δεδομένου ότι εντός των ακινήτων αυτών πρόκειται να πραγματοποιηθούν εργασίες.

Για την ανανέωση της μίσωσης του διαμερίσματος 4ου ορόφου επιβαδίου 68,62 τ.μ.: υπογράφηκε το από 1/6/2016 συμφωνητικό ανανέωσης του από 5/2/2013 μισωτηρίου συμβολαίου με τον μισωτή Παναγιώτη Τακέρη με διάρκεια μίσωσης από 1/6/2016 - 31/5/2019 σύμφωνα με την απόφαση της ΑΔΜΕ αρ. πρωτ. 26142/13-5-2016.

Το διαμέρισμα του 1ου ορόφου επιβαδίου 78,60 τ.μ. που ήταν κενό από 10/3/2014 μισώθηκε στην Gillmona Tomorica για κατοικία με το από 19/12/2016 μισωτήριο συμβολαίο με διάρκεια μίσωσης από 01/01/2017 - 31/12/2019 σύμφωνα με την απόφαση της ΑΔΜΕ αρ. πρωτ. 75467/16-11-2016.

9) Ακίνητα στην οδό Κωστή Παλαμά 6 - Θεσσαλονίκη:

2. ΑΚΙΝΗΤΑ

ΕΠΩΝΥΜΟ	45.600,00
Το έτος 2016 χορηγήθηκε υποτροφία στους παρακάτω φοιτητές του ΑΠΘ	
Νασιμπούλου Βαλέντια από 1/1-30/6/2016 = 300*6	1.800,00
Μόκκα Ιωάννα - Μαρία από 01/01/2016-30/6/2016=300*8	2.400,00
Κοροβένη Γεωργία από 01/01-30/6/201=300*6	1.800,00
Μάττα Αικατερίνη από 01/01-31/12/2016=300*12	3.600,00
Ζαμπάρδ Ευδοκία από 1/9/2015-30/6/2016=300*10	3.000,00
Ζαρωφέρα Χρυσούλα από 01/09/2015-31/12/2016=300*16	4.800,00
Μττέκου Ελένη από 01/9/2015-31/12/2016=300*16	4.800,00
Υφαντής Ιωάννης από 01/9/2015-31/12/2016=300*16	4.800,00
Τζηκαλάγια Χριστίνα από 01/9/2015-31/12/2016=300*16	4.800,00
Γκογόμπια Ηρώ από 01/9/2015-30/6/2016=300*10	3.000,00
Λιαντζής Χρήστος από 01/01-31/12/2016=300*12	3.600,00
Κεφές Νικόλαος από 01/01-31/12/2016=300*12	3.600,00
Γκογόμπια Ηρώ - Ευδοξία από 01/01-31/12/2016=300*12	3.600,00
ΠΟΣΟ	45.600,00

1. Εκτέλεση σκοπού:

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
I Υπόλοιπο προηγ. χρήσης έτους 2015	9.790,85		705.180,41
α) από τόκους καταθέσεων	2.126,00		
β) από μισθώματα	7.014,25		
γ) από έσοδα υπεργολαβιών	2.122,15		
δ) από έσοδα επενδύσεων	800,00		
ε) από έσοδα υπέρ Δημοσίου	152,40		
Γενικό Σύνολο I + II + III	45.600,00		727.186,06
III Έσοδα 2016			55.190,03
α) για υποτροφίες			
β) για συντήρηση κτιρίων			
γ) για φόρους			
δ) για αμοιβές νομικών			
ε) για μισθώματα θυρίδας			
στ) για έσοδα κοινοχρηστών			
ζ) για αμοιβές άλλων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες			
η) για επιστροφή εγγύησης			
θ) για δικαστικά έξοδα			
Πλεόνασμα - υπόλοιπο έτους 2016			671.996,03

Για την μίσθωση του διαμερίσματος του 4ου ορόφου εμβαδού 46,59 τ.μ. που είναι κενό από τον 60/2013 εγκρίθηκε από τη Σύγκλητο να ανακινώση εκμίσθωσης του στις 12/12/2016 και αναμένεται η ανάκλησή της στις αρχές του 2017 στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών <https://public-property.gpps.gsis>.

Η οφειλή μισθώσεων της Alma Gietska, πρώην εγγυητριάς της μίσθωσης του διαμερίσματος του 1ου ορόφου εμβαδού 78,60 τ.μ., καταβλήθηκε στο σύνολό της εντός του 2016 και πριν την εκδίκαση στις 15/12/2016 της αγωγής του ΑΠΘ με αριθμό κατάθεσης 2953/2015 στο Ειρηνοδείο Θεσσαλονίκης.

β) Ακίνητο Εργου & Καποδιστρια - Θεσσαλονίκη:

Μισθώματα είναι το ιδόγειο κατάστημα 88 τ.μ. (μεσόιο), το ιδόγειο κατάστημα 78 τ.μ. (αριστερά) και το ιδόγειο κατάστημα 49 τ.μ. (δεξιά).

Για το αριστερό και μεσόιο κατάστημα: Έχει λυθεί η μίσθωση με τις αποδόσεις 622 και 623/2013 του Εφετείου Θεσσαλονίκης, οι οποίες κατέστησαν αμετάκλητες. (Ημερομηνία λύσης μίσθωσης η 02-03-2010).

Για το δεξιό κατάστημα: κατατέθηκε από τη μισθώτρια εταιρεία ζέση κατά της απόφασης 4359/2014 η οποία θα μετά από αναβολή στις 11/1/2016, αναμένεται να εκδικαστεί στις 25/9/2017.

Για τις νεότερες οφειλές των παραπάνω τριών μισθωμένων καταστημάτων έχουν κατατεθεί αγωγές υπ' αριθμ. 10836/2016 για το αριστερό κατάστημα, 10837/2016 για το μεσόιο κατάστημα, 10835/2016 για το δεξιό κατάστημα και η κλήση 10854/2016 για το δεξιό ιδόγειο κατάστημα για τις οποίες έχει προσδιοριστεί δικαίωμα στις 20/2/2017.

Τα υπόλοιπα ακίνητα του οικοδομικού συγκροτήματος της Εργου & Καποδιστρια είναι κενά, έχουν κριθεί διατηρητέα και τα τρία (3) εξ' αυτών είναι επικινδύνα για κατάρρευση. Δεν υπήρξε εντός του 2016 κανένα ενδιαφέρον αξιοποίησης τους (πώληση ή ενοικίαση).

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Για την εκμίσθωση των κενών ακινήτων του κληροδοτήματος έχουν συναφθεί συμβάσεις παροχής ανεξάρτητων υπηρεσιών μετέπειτα με τέσσερις μετέπειτα της Θεσσαλονίκης από τον Ιούλιο του 2015 οι οποίες ανανεώθηκαν για ένα ακόμα έτος με την απόφαση της Σύγκλητου αρ. πρωτ. 20722 πε/29-9-2016 (συμφωνία με τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 24 του Ν. 4182/2013).

3. Φόροι:

Για την περιουσία του κληροδοτήματος καταβλήθηκε εντός του 2016: α) ΕΝΦΙΑ τριών ετών (2013 = 1.303,93 €, 2014 = 856,93 € και 2015 = 862,44 €), λόγω εμπλοκής υποβολής του Ε9 του ΑΠΘ τα δύο τελευταία έτη (Χώρις προσαυγήσεις εκπροθέσμου) και β) φόρος εισοδήματος από ενοίκια και τόκους ποσού ύψους 3.074,39 €.

Με εντολή Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Καθημάτων
 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΠΗ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Διοίκησης
 Περιουσίας και Προμηθειών
 ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διοίκησης
 των Πανεπιστημιακών Υπηρεσιών
 ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ