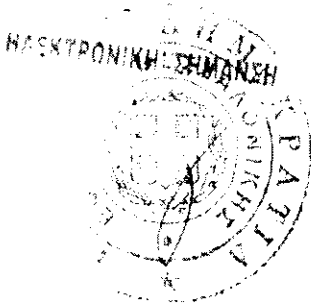


ΕΠΙΔΟΘΗΚΕ ΝΟΜΙΜΑ

Στ. τον
Ο Δικ. Επιμελητής ΜΙΧΑΗΛ ΙΩΑΝΝ. ΓΟΥΛΙΑΝΙΔΗΣ
ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟΝ 3 - Τ.Κ. 546 32 - ΤΗΛ. 53112

Λ



ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας)

ΑΙΤΗΣΗ

Μεταβολής σκοπού κληροδοτήματος

(Άρθρου 10 Ν.4182/2013)

Του Ιερού Ναού Παναγίας Φανερωμένης, που εδρεύει στην Καλλιθέα Θεσσαλονίκης, οδός Αρκαδιουπόλεως 20, Γ.Κ. 54632.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ: Στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, που εδρεύει στη Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, οδός Καθηγητή Ρωϊδίδη αρ.11.

Θεσσαλονίκη, 30.12.2021

Την 24.12.2003 απεβίωσε στη Θεσσαλονίκη η Δέσποινα Λαζαρίδου, χήρα Λαζάρου, το γένος Ηλία Τιμπιλίδη ή Τεμπελίδη.

Με το αριθ.213 / 06.02.2004 Πρακτικό του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης δημοσιεύθηκε η αριθ.1.441 / 07.08.1999 Δημόσια Διαθήκη που συνετάχθη από την πρώην συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Αικατερίνη Ευθυμιάδου.

Από το περιεχόμενο της εν λόγω διαθήκης προέκυψε ότι η Θανούσα κατέστησε κληρονόμους της, μεταξύ άλλων και τον Ιερό Ναό Παναγίας Φανερωμένης Καλλιθέας Θεσσαλονίκης, κατά πλήρη κυριότητα τα 7/8, άλλως το ποσοστό 87,50% από ένα διαμέρισμα, του πρώτου μετά το ισόγειο ορόφου (Α' Εξώστης), μικτού εμβαδού 50 τ.μ., εβρισκόμενο στη Θεσσαλονίκη, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, στο συνοικισμό Καλλιθέας (άλλοτε Μεβλεχανέ) στην οδό Ικονίου Προκοπίου αρ.12, μετά του αναλογούντος σε αυτό ποσοστού 1% εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, ώστε τα έσοδα από την εκμετάλλευσή του να διατίθενται για το συσσίτιο των γερόντων της ενορίας.

Ο εν λόγω Ιερός Ναός με την αριθ.3.833 / 28.03.2005 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ιωάννας Χριστομάνου που

μεταγράφηκε νομίμως στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 2305 και αριθμό 307, αποδέχθηκε το ως άνω ακίνητο.

Το εν λόγω ακίνητο δεν τυγχάνει μισθωμένο επί του παρόντος και αποτελείται από ένα (1) δωμάτιο, σαλοτραπεζαρία, κουζίνα και λουτροαποχωρητήριο.

Όμως προϊόντος του χρόνου έχει διαπιστωθεί από το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο ότι ο εν λόγω σκοπός δεν εξυπηρετείται, αφού δεν υπάρχει στην ενορία μας συσσίτιο για ηλικιωμένους, ελλείπει ζήτηση. Από την άλλη έχουν διαπιστωθεί ανάγκες οικονομικής ενίσχυσης σε άλλες ευπαθείς ομάδες, όπως αυτής των φτωχών και άπορων μέσω του Ενοριακού Φιλόπτωχου Ταμείου (ΕΦΤ).

Εξαιτίας των ανωτέρω το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο πρότεινε όπως τα έσοδα από το εν λόγω ακίνητο να διατίθενται προς ενίσχυση του ΕΦΤ της ενορίας, η δε πρόταση αυτή υποβλήθηκε στον Παναγιώτατο Μητροπολίτη Θεσσαλονίκης κ. Άνθιμο, ο οποίος με το αριθ.πρωτ.174 / 18.10.2019 έγγραφό του ενέκρινε την ως άνω πρόταση.

Επειδή, από τις διατάξεις των άρθρων 109 παρ.1 και 2 του Συντάγματος, αρθ.10 παρ.3 του Ν.4182/2013 και αρθ.825 ΚΙΠολΔ προκύπτει ότι εάν ο σκοπός για τον οποίο κληροδοτήθηκε περιουσιακό στοιχείο δεν εξυπηρετείται, υπάρχει η δυνατότητα με αίτηση του έχοντος έννομο συμφέρον προς το κατά τόπο αρμόδιο Εφετείο, όπως μεταβληθεί ο σκοπός εκμετάλλευσης προς τον πλησιέστερο προς τη βούληση του δωρητή – κληρονομούμενου. Εν προκειμένω το Εφετείο σας είναι κατά τόπο αρμόδιο, η δε πλησιέστερη εκμετάλλευση προς τη βούληση της κληρονομούμενης θα ήταν η ενίσχυση του ΕΦΤ, αφού ο προτεινόμενος σκοπός κείται πλησίον του ρητά αναγραφόμενου σκοπού στη δημόσια διαθήκη.

Επειδή η αίτησή μας είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθής, εισάγεται δε με έννομο συμφέρον από εμάς και παραδεκτά λόγω πρότερης εμπρόθεσμης κοινοποίησης της παρούσης στην αρμόδια Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ
ΖΗΤΟΥΜΕ

Να κάνετε δεκτή την παρούσα αίτησή μας.

Να αναγνωρισθεί ότι η βούληση της Δέσποινας Λαζαρίδου, χήρας Λαζάρου, όπως αυτή εκφράστηκε στην ως άνω αναφερόμενη δημόσια διαθήκη της, δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί και ότι ο πληρέστερος τρόπος ικανοποίησης της βούλησης της ανωτέρω είναι η ενίσχυση του Ενοριακού Φιλόπτωχου Ταμείου (ΕΦΤ) της ενορίας μας.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΥΡΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. 778)
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑ 10 (Α.Κ. 5121)
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ
157 01 ΑΘΗΝΑ

