

## ΣΧΕΔΙΟ

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΝΟΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

Κιλκίς, 5 Δεκεμβρίου 2019

Αριθμ. Πρωτ.: 15329

Ταχ. Δ/νση: Εθνικής Αντίστασης 21  
Τ. Κ.: 611 00 Κιλκίς  
Πληροφορίες: Τσιουμπής Ιωάννης  
Τηλέφωνο: 2341022449  
Fax: 2341023408  
e-mail: [tsioumpris@damt.gov.gr](mailto:tsioumpris@damt.gov.gr)

**ΘΕΜΑ: Έγκριση εκποίησης του ανταλλαξιμού κτήματος με ΑΚ 288/7965Α Κιλκίς σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.357/76.**

## Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν.3852/2010 (Α΄87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν σήμερα.

β) Των άρθρων 28 και 28Α του ν.4325/2015 (Α΄47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ) Του άρθρου 24 του π.δ.142/2010 (Α΄235) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης».

δ) Της αριθ.14138/15-05-2017 (Υ.Ο.Δ.Δ.250) απόφασης Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

ε) Την αριθ.35748/30-05-2017 (Β΄1971) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφή πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης.

2. Τις διατάξεις του ν.2690/1999 (Α΄45) «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 78 του π.δ.142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 101 του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» που παραμένουν σε ισχύ μετά την έναρξη ισχύος των διατάξεων του π.δ.142/2017.

5. Τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν.3220/2004 (Α΄15) σύμφωνα με τις οποίες «Από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.».

6. Την αριθ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί «καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα

Υπηρεσιών Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

7. Το αριθ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.02.π2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών - Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των περιφερειών (του ν.2503/1997 - Α'107) με τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του ν.3220/2004 (Α'15) και καταγράφονται στην αριθ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01-01-2011 από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του ν. 3852/2010).

8. Τις διατάξεις του ν. 357/1976 (ΦΕΚ 156 Α' - Διορθ.Σφαλ. ΦΕΚ 164 Β') « Περὶ επιταχύνσεως της ρευστοποιήσεως και εκκαθαρίσεως της ανταλλάξιμου περιουσίας».

9. Το αριθ. 84942 ΑΠΑ 2019/4-12-2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κιλκίς με το οποίο μας έστειλε την αριθ. 6.10/2019 απόφαση της Επιτροπής δημοσίων κτημάτων στην Π.Ε. Κιλκίς (αρθ.98 του π.δ. 284/1988).

#### Αποφασίζει:

Την εκποίηση του ανταλλαξιμου κτήματος με ΑΚ **288/7965Α** , που βρίσκεται στον οικισμό Ομαλό, της κοινότητας Πενταλόφου της Δ.Ε. Γουμένισσας του Δήμου Παιονίας, με έκταση 632,00 τ.μ. στην Δίγκλη Αγαθή χήρα Δημητρίου, αντί τιμήματος δύο χιλιάδων πεντακόσια είκοσι οκτώ ευρώ (2.528,00 €) ή έξι χιλιάδων εκατόν πενήντα δύο μεταλλικών δραχμών και ενενήντα επτά εκατοστών (6.152,97).

Επειδή ο οικισμός του Ομαλού έχει πληθυσμό μικρότερο των 6.000 κατοίκων, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου 2 του άρθρου 2 του ν. 375/1976, το τίμημα μειώνεται στο 80% της αξίας του κτήματος και διαμορφώνεται στο ποσό των δύο χιλιάδων είκοσι δύο ευρώ και σαράντα λεπτών (2.022,40 €) ή τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι δύο μεταλλικών δραχμών και τριάντα οκτώ εκατοστών (4.922,38).

**Μ.Ε.Σ.Α.Δ.Μ.Θ.**

**Ο Προϊστάμενος Γενικής  
Διεύθυνσης Εσωτερικής  
Λειτουργίας**

**κ.α.α**

**Ο Πρ/νος Δ/σης Διοίκησης**

**Αθανάσιος Μπογιαννίδης**

| ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ    | ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ     | Α/ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ   |
|--------------|-----------------|-----------------|
|              |                 |                 |
| Ι.ΤΣΙΟΥΜΠΡΗΣ | ΕΛ.ΧΟΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ | ΕΙΡ. ΜΟΥΡΤΖΙΝΟΥ |