



ΑΔΑ: ΩΦ1ΟΟΡ1Υ-1ΥΣ

ΠΡΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Καβάλα 16/12/2021

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ  
Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 313027

Πληρ.: Ν.Βογιατζής  
Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας: 65110  
FAX: 2510-221365  
Τηλέφωνο: 2513-503222  
email: nvogiatz@damt.gov.gr

Θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας της αριθ. 143/2021 απόφασης (ορθή επανάληψη) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου»

Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις των άρθ. 6, 65, 67, 69, 72, 74, 75, 224, 225, 226 & 280 του ν. 3852/2010 (φεκ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», του άρθ. 3 του ν. 4623/2019, του άρθ. 40 του ν. 4735/2020, του άρθ. 38 του ν. 4795/2021, όπως ισχύουν & το αριθ. 76958/12-11-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών.
- 2.Τις διατάξεις των άρθ. 74, 77 & 116 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/2018) «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» & την αριθ. 42203/εγκ.27/13-8-2018 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.
- 3.Τις διατάξεις των άρθ. 28 & 28Α του ν. 4325/2015 (φεκ 47/Α'/2015) και την αριθ.14138/15-05-2017 απόφαση του Υπ. Εσωτερικών (φεκ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./2017) για το διορισμό του Συντονιστή.
- 4.Τις διατάξεις των άρθ. 148 & 284 του ν. 3463/06 (ΔΚΚ), του άρθ.11 του ν. 4623/2019 και την Εισηγητική Έκθεση αυτού (σελ 7), του άρθ. 185 του ν. 4555/2018, του ν. 25/1975, του ν. 1080/80, του ν. 1828/89, του από 24-9/20-10-58 β.δ/τος, όπως ισχύουν και τις αριθ. 90814/εγκ.117/19-12-2019, 1674/εγκ.8/21-2-2018, 12243/εγκ.41/146-2007, 605/εγκ.1/3-1-2007, 62650/εγκ.49/23-11-2006, οικ.2077/εγκ.2/14-1-2005, 47589/εγκ.34/21-11-2002, 904/εγκ.1/8-1-2001, εγκυκλίου του Υπ. Εσωτερικών
- 5.Τις διατάξεις της παρ. 7 β' του άρθρου εικοστού τετάρτου της από 14.3.2020 ΠΝΠ (φεκ 64/Α'), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 3 του ν. 4682/2020 (φεκ 76/Α'), του άρθρου 10 της από 11.3.2020 ΠΝΠ (φεκ 55/Α'), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (φεκ 76/Α') & της παρ. iii α' της αριθ. 20930/εγκ.40/31-3-2020 εγκυκλίου του Υπ. Εσωτερικών.
- 6.Τις διατάξεις του άρθ. 24 του π.δ. 142/2010 (φεκ 235/Α'/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 79 του ν. 4182/13, (φεκ 185/Α'/2013).
- 7.Την αριθ. 7666/εγκ.11/7-2-2007 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. Δ/σias Δ/σης & Απ/σης, την αριθ. 74895/εγκ.60/30-12-2010 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, Αποκ. & Ηλεκτρ. Διακ/σης & την αριθ. 60173/εγκ.93/23-8-2019 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών.
- 8.Την αριθ. 35748/30-5-2017 (φεκ 1971/Β'/2017) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων .....».
- 9.Το αριθ. 15960/15-12-2021 έγγραφο του Δήμου Νέστου με το οποίο μας διαβιβάστηκε η αριθ. 143/2021 απόφαση (ορθή επανάληψη) του Δημοτικού Συμβουλίου.
- 10.Την αριθ. 287/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέστου.
- 11.Την εισήγηση της αναπληρώτριας Πρ/νης της Δ/σης Οικονομικού του Δήμου Νέστου.

Σας ανακοινώνουμε ότι:

Έχει ληφθεί νόμιμα η αριθ. 143/2021 απόφαση (ορθή επανάληψη) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου, αναφορικά με «α)Καθορισμό συντελεστή τέλους ακίνητης περιουσίας για το έτος 2022 σε 0,035% (διατήρηση του υπάρχοντος) και β)Καθορισμό για το έτος 2022, της αξίας των κτισμάτων και της ακάλυπτης έκτασης που βρίσκονται στις εκτός σχεδίου περιοχές σύμφωνα με τις αξίες των κτισμάτων και των ακάλυπτων εκτάσεων της χαμηλότερης σε τιμή ζώνης που ισχύει για το Δήμο Νέστου».

Κοινοποίηση:  
Δήμο Νέστου

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ Α.Δ.Μ.Θ.  
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Δ.Ο.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ