

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΛΗΡΟΔΟΣΙΑ: ΙΩΑΝΝΗ-ΙΩΝΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

ΣΚΟΠΟΣ: Βράβευση των καλύτερων συγγραμμάτων ενός θέματος ιδιωτικού διεθνούς δικαίου

Α Π Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2016

Κ.Α.	Κ Α Τ Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2016	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2016
	ΕΣΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι		
	Α' ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3400	Έσοδα από την εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
3410	Έσοδα από την εκμίσθωση ακίν. περιουσίας		
3411	Έσοδα από την εκμίσθωση οικιών 1/2 εξ αδιαίρετου 2 διαμ/των Μισθωτής:Εθνικό Καποδιστριακό Παν/μιο Αθηνών 1) διαμ 66 τμ Ε' ορόφου 01/01-31/12/2016=192,94x12=2.315,28 2) διαμ 119,45τμ Ε' ορόφου 01/01-31/12/2016=348,34x12=4.180,08 <i>Τα παραπάνω μισθώματα έχουν προκύψει μετά τις μειώσεις που επιβλήθηκαν με τους Ν. 4002/2011 και Ν. 4081/2012 ο οποίος τροποποιήθηκε με το άρθρο 102 παρ. 4 του Ν.4316/2014 (τα μισθώματα δεν αναπροσαρμόζονται μέχρι 1/1/2019.</i>	2.315,28	2.315,28
	Σύνολο κ.α. 3400	6.495,36	6.495,36
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων		
3510	Τόκοι κεφαλαίων		
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	500,00	850,34
3514	Τόκοι από προθεσμιακή κατάθεση	400,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 3500	900,00	850,34
5200	Έσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
5291	Έσοδα υπέρ Δημοσίου	250,00	233,88
	Σύνολο κ.α. 5200	250,00	233,88
5600	Έσοδα εκ λοιπών περιπτώσεων		
5610	Έσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κλπ.		
5611	Έσοδα από εγγύηση συμμετοχής σε δημοπρασίες	0,00	0,00
5612	Έσοδα από εγγύηση μίσθωσης	0,00	0,00
5699	Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5600	0,00	0,00
	Σύνολο κατηγορίας Ι	7.645,36	7.579,58

Κ.Α.	Κ Α Τ Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2016	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2016
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ III		
8000	Εσοδα προηγούμενων ετών		
8400	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα		
8440	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας	0,00	0,00
8441	Εσοδα από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας		
8600	Λοιπά εσοδα		
8629	Εσοδα υπέρ του Δημοσίου,αποκεντρ.Δημ. Υπηρεσιών κλπ	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 8000	0,00	0,00
	Σύνολο κατηγορίας III	0,00	0,00
	Σύνολο κατηγορίας I & III	7.645,36	7.579,58
	Σύνολο εσόδων	7.645,36	7.579,58
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	54.732,10	56.842,61
	Σύνολο	62.377,46	64.422,19
			v
	ΕΞΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I		
	ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρεσιμες μέρες και ώρες		
0268	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειρ. πολυκ) εκτός κανονικού ωραρίου	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0260	0,00	0,00
0280	Διάφορες αποζημιώσεις		
0289	Διάφορες αποζημιώσεις που δεν καταμένονται ειδικά (Αποζημίωση τρίτων για προκλήση ζημιάς σε ακίνητό τους)	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0280	0,00	0,00
0400	Αμοιβές προσώπων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0411	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	1.000,00	0,00
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθ. επαγγ.	500,00	0,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθ. επαγγ. (π.χ. μεσίτες κ.α.)	500,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0400	2.000,00	0,00
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Έξοδα κοινοχρήστων	1.000,00	0,00
0832	Τηλεφωνικά,τηλεγραφικά,τηλέτυπα τέλη	0,00	0,00

Κ.Α.	Κ Α Τ Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2016	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2016
0850	Δημόσιες σχέσεις	100,00	0,00
0851	Δημοσιεύσεις	1.000,00	0,00
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων		
0890	Λοιπές δαπάνες	250,00	0,00
0894	Δικαστικά & συμβολαιογραφικά έξοδα	200,00	0,00
0899	Λοιπές δαπάνες	19,11	0,00
0899Α	Λειτουργικά έξοδα Τμήματος Κληρ/των		
	Σύνολο κ.α. 0800	2.569,11	0,00
0900	Φόροι-Τέλη-Έξοδα βεβαιώσεως και εισπραξέως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη	5.000,00	2.312,86
0911	Φόροι ακίνητης περιουσίας	3.000,00	0,00
0912	Τέλη	8.000,00	2.312,86
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2600	Χορηγίες για εθνικούς κοινωνικούς εκπαιδευτικούς & άλλους συναφείς χώρους		
2650	Χορηγίες για εκπαιδευτικούς σκοπούς	3.500,00	0,00
2653	Χρηματικό βραβείο για τη συγγραφή μελέτης με θέμα ιδιωτικού	3.500,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 2000		
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων		
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπράξ	340,00	233,83
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	38,22	0,00
	Σύνολο κ.α. 3300	378,22	233,83
	Σύνολο κατηγορίας I	16.447,33	2.546,69
	Σύνολο εξόδων	16.447,33	2.546,69

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2016	2016
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	54.732,10	56.842,61
Σύν έσοδα	7.645,36	7.579,58
Σύνολο	62.377,46	64.422,19
Μείον έξοδα	16.447,33	2.546,69
Πλεόνασμα	45.930,13	61.875,50

Με εντολή Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληρ/των
 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
 Περιουσίας και Περιηγήσεων
 ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
 Δομής Οικονομικού Υποσυστήματος
 ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ


Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
 Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
 Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
 Τμήμα Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΣΙΑ: ΙΩΑΝΝΗ - ΙΩΝΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

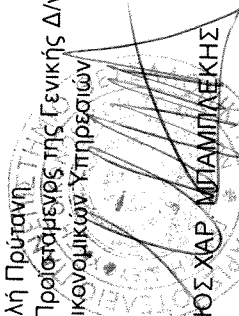
Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2 0 1 6

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	ΕΥΡΩ
Α' ΠΑΓΙΟ			130.611,29
Α' ΑΚΙΝΗΤΑ		ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	56.842,61
Δύο (2) διαμερίσματα (σε εσοχή) του Ε' ορόφου της οικοδομής επί της οδού Μιχαλακοπούλου 99 - Αθήνα (κατά το 1/2 εξ αδιαιρέτου)		Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 2015	
α) Διαμέρισμα εμβ. 119,45τμ (5 δωματίων) αντικ αξίας κατά το 1/2	85.337,47	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2016	5.032,89
β) Διαμέρισμα εμβ. 66,54τμ (δύο δωματίων) αντικ αξίας κατά το 1/2)	45.273,82	(7.579,58-2.546,69)	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ:	130.611,29		
Β' ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ (ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ)			
Α) λογ/σμός όψεως ΕΤΕ (223) 480241-12 στις 31/12/16	61.875,50		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:	61.875,50		
	192.486,79		192.486,79

Με εντολή Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληρ/των

 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΟΡΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
 Περιουσίας και Προμηθειών

 ΒΑΣΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Γενικής Δ/νσης
 Οικονομικών Υπηρεσιών

 ΒΑΣΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

επί του απολογισμού εσόδων-εξόδων οικ. έτους 2016 της κληρ/σίας Ιωάννη-Ιωνος Τσατσαρώνη

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :

Α' ΑΚΙΝΗΤΑ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ

το 1/2 εξ αδιαιρέτου 2 διαμερισμάτων
επί της οικοδομής της οδού Μιχαλακοπούλου 99 - Αθήνα
(το υπόλοιπο 1/2 εξ αδιαιρέτου ανήκει στο Παν/μιο Αθηνών)
α) Διαμέρισμα του Ε' ορόφου εμβαδού 119,45 τ.μ. (1/2)
β) Διαμέρισμα του Ε' ορόφου εμβαδού 66,54 τ.μ. (1/2)

85.337,47
45.273,82

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ:

130.611,29

Β' ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

Α) λογ/σμός όψεως ΕΤΕ (223) 480241-12 στις 31/12/2016

61.875,50

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:

61.875,50

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:

192.486,79

Απολογισμός οικον έτους 2016	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
I Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης έτους 2015			56.842,61
II Εσοδα 2015			7.579,58
α) από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας	6.495,36		
γ) από εισπράξεις εσόδων υπέρ του Δημοσίου	233,88		
δ) από τόκους καταθέσεων	850,34		
Γενικό Σύνολο I + II			64.422,19
III Εξοδα 2016			2.546,69
α) για απόδοση στο Δημόσιο		233,83	
β) για φόρους		2.312,86	
Πλεόνασμα - υπόλοιπο έτους 2016			61.875,50

1. Εκτέλεση σκοπού:

Δεν έχει αρχίσει ακόμη η εκτέλεση του σκοπού της κληρονομίας διότι εκκρεμεί η εκκαθάριση της. Συγκεκριμένα για την αντιδίκια μεταξύ των κληρονόμων του διαθέτη Ιωάννη-Ιωνα Τσατσαρώνη και συγγενών αυτού που διεκδικούν από την περιουσία που αφέθηκε στο Πανεπιστήμιο Αθηνών και στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης κατά το 1/2 εξ αδιαιρέτου σε κάθε ένα από τα παραπάνω Ιδρύματα γίνονται ενέργειες από τη δικηγόρο του Πανεπιστημίου Αθηνών για να παραληφθεί από τα δύο Ιδρύματα καθαρογραμμένη η απόφαση του δικαστηρίου.

2. ΑΚΙΝΗΤΑ:

Τα δύο διαμερίσματα στην οδό Μιχαλακοπούλου 99 στην Αθήνα μισθώνονται (με τις από 21/1/2005 συμβάσεις μίσθωσης διάρκειας από 1/1/2005 έως 31/12/2007 και τις από 25/10/2007 τροποποιήσεις τους) από το Πανεπιστήμιο Αθηνών (για την εγκατάσταση και λειτουργία του κλιμακίου της Α' Καρδιολογικής Κλινικής του Ιπποκρατείου Νοσοκομείου), το οποίο με τα έγγραφά του αρ. πρωτ. 2522/13-5-2016 και 2984/11-10-2016 αιτήθηκε την έγκριση της απευθείας μίσθωσης των διαμερισμάτων από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής με μίσθωμα που καθορίστηκε από την από 9/3/2016 έκθεση εκτίμησης ιδιώτη εκτιμητή και με το οποίο το ΑΠΘ συμφώνησε (απόφαση της Συγκλήτου αρ. πρωτ. 7355/7-12-2016). Αναμένεται εντός του 2017 η σχετική έγκριση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και η υπογραφή των σχετικών μισθωτηρίων συμβολαίων.

3. Φόροι:

Για την περιουσία του κληροδοτήματος καταβλήθηκε εντός του 2016: α) ΕΝΦΙΑ τριών ετών (2013 = 587,71 €, 2014 = 587,71 € και 2015 = 626,59 €), λόγω εμπλοκής υποβολής του Ε9 του ΑΠΘ τα δύο τελευταία έτη (χωρίς προσαυξήσεις εκπροθέσμου) και β) φόρος εισοδήματος από ενοίκια και τόκους ποσού ύψους 510,85 €.

Με εντολή Πρύτανη
Η Προϊστάμενη
του Τμήματος Κληρ/των

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
Ο Προϊστάμενος της Δ/σης
Περιουσίας και Προμηθειών

ΒΑΙΟΣ ΧΑΡΙΜΠΑΜΠΑΕΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
Ο Προϊστάμενος της Γενικής
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

ΒΑΙΟΣ ΧΑΡΙΜΠΑΜΠΑΕΚΗΣ