



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη: 09-10-2015

Αριθμ. Πρωτ: 73053

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Ταχ. Κώδικας : 55131
Πληροφορίες : Κυριάκος Μπουρνάζος
Τηλέφωνο : 2313-309233
FAX : 2313-309430

ΠΡΟΣ: **ΑΠΘ - Τμήμα Κληροδοτημάτων**
Κτίριο Διοίκησης «Κ. Καραθεοδωρής»
541 24, Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2016 του κληροδοτήματος «ΘΩΜΑ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛΙΔΗ» που διαχειρίζεται το ΑΠΘ.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 2) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α/27-12-2010)
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 59 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ. Α') “Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 4) Τις διατάξεις του αρ. 56 του Ν.4257/2014(ΦΕΚ 93/Α) “Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών”
- 5) Την υπ' αριθμ. 4/06-02-2015 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/06-02-2015).
- 6) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1444/22-09-2015 έγγραφο του ΑΠΘ με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα εξής: **α)** Ο προϋπολογισμός έτους 2016 του κληροδοτήματος **β)** η υπ' αριθμ. 390/14-09-2015 Απόφαση της Συγκλήτου του Α.Π.Θ. με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός έτους 2016 του κληροδοτήματος, **γ)** η εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού.
- 7) Την υπ' αριθμ.23880/1-12-1960 Δημόσια Διαθήκη του Θωμά Ν. Παπαμιχαηλίδη, δημοσιευθείσα με το υπ' αριθμ.460/31-8-1963 πρακτικό του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και ερμηνευθείσα με την υπ' αριθμ.6575/25-10-1977 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών, με την οποία

εγκαθιστά ως κληρονόμο του το Α.Π.Θ., στο οποίο άφησε μία οικοδομή επί της οδού Τάσκου Παπαγεωργίου 2, στη Θεσσαλονίκη. **Ορισθείς σκοπός με την ως άνω διαθήκη** ήταν: α) 10% από το ακαθάριστο ετήσιο εισόδημα θα διατίθεται για τη συντήρηση της επί της οδού Τάσκου Παπαγεωργίου 2 οικοδομής στη Θεσσαλονίκη, β) το υπόλοιπο μέρος του εισοδήματος της οικοδομής αφού αφαιρεθούν τυχόν φόροι να διατίθεται, για τη χορήγηση υποτροφιών σε αριστεύοντες φοιτητές της Πολυτεχνικής και Φυσικομαθηματικής σχολής του Α.Π.Θ.

β) Την αναλυτική εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού στην οποία αναφέρεται στο σκέλος των εξόδων στον κωδικό "0411" «Αμοιβές προσώπων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες», ότι ποσό των 2.000,00 € που εμφανίζεται στον προϋπολογισμό αφορά δαπάνες νομικών οι οποίοι ενδέχεται να ασχοληθούν με υπόθεση απομάκρυνσης τρίτων από το ακίνητο της οδού Τ. Παπαγεωργίου 2 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και όσων ασχοληθούν με ενέργειες και υποθέσεις που θα έχουν σχέση με την αξιοποίηση του παραπάνω ακινήτου και ειδικότερα για τη σύνταξη-εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης, δεδομένου ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2726/2007 οριστική απόφαση του Εφετείου Αθηνών, ορίστηκε η επωφελέστερη αξιοποίησή του με τη διαδικασία της αντιπαροχής και ο καθορισμός των λεπτομερειών έγινε με την υπ' αριθμ. 1107482/129X/B0011/12-11-2012 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2016 του κληροδοτήματος «ΘΩΜΑ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛΙΔΗ», που παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
Έσοδα από την Εκμίσθωση της παλαιάς οικοδομής επί της οδού Τ. Παπαγεωργίου 2 στη Θεσσαλονίκη (εκκρεμεί η αξιοποίηση)	0,0 €	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου Επαγγελματία	2.000,00 €
Τόκοι από καταθέσεις όψεως	500,00 €		
Τόκοι προθεσμιακής κατάθεσης	150,00 €	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου Επαγγελματία	300,00 €
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	32.808,55€		

		Αμοιβές (λοιπών) που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου Επαγγελματία (πιστοποιημένων εκτιμητών)	3.000,00 €
		Δημοσιεύσεις	200,00 €
		Συντήρηση και Επισκευή Κτιρίων (κυρίως για την Οικοδομή Τ. Παπαγεωργίου 2 στη Θεσσαλονίκη)	5.000,00 €
		Δικαστικά Έξοδα	500,00 €
		Λοιπές Δαπάνες	200,00 €
		Λειτουργικά Έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων	1,62 €
		Φόροι Ακίνητης Περιουσίας	4.000,00 €
		Τέλη	2.000,00 €
		Υποτροφίες προπτυχιακών φοιτητών	0,00 €
		Ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης σε ποσοστό 5 ‰ (650,00 x 0,005=3,25)	3,25 €
		Πλεόνασμα	16.253,68 €
Γενικό Σύνολο Εσόδων	33.458,55 €	Γενικό Σύνολο Εσόδων	33.458,55 €

ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:

Η εκμίσθωση των ακινήτων θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ.Α') "Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

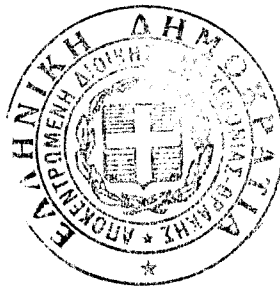
Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει των διατάξεων του Α.Ν. 4182/2013 και των άλλων νόμων που ισχύουν σήμερα. Οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

Δεδομένου ότι στον προϋπολογισμό του 2016 το ποσό που προβλέπεται να δαπανηθεί για χορήγηση υποτροφιών σε προπτυχιακούς φοιτητές είναι μηδενικό, λόγω του ότι τα διαθέσιμα του Ιδρύματος δεν επαρκούν, επισημαίνεται προς το διαχειριστή του Κληροδοτήματος ότι θα

πρέπει να ακολουθήσει όλες τις απαιτούμενες διαδικασίες αξιοποίησης του παραπάνω ακινήτου και ειδικότερα για τη σύνταξη-εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. 2726/2007 οριστική απόφαση του Εφετείου Αθηνών στην οποία ορίστηκε η επωφελέστερη αξιοποίησή του με τη διαδικασία της αντιπαροχής.

ο ασκών καθήκοντα Γεν. Γραμματέα

Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊσταμένου Χρ. Μιχάλης Μητρώου
και Γραμματειακής Υποστήριξης της
Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΤΤΟΣ

ΚΟΙΝ:
Εσωτ. Διανομή: Χρονολογικό Αρχείο