

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη 09-10-2015

Αριθ. πρωτ. : 73560

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Ταχ. Κώδικας : 55131
Πληροφορίες : Κυριάκος Μπουρνάζος
Τηλέφωνο : 2313-309233
FAX : 2313-309430

ΠΡΟΣ : **Ισραηλίτικη Κοινότητα
Θεσσαλονίκης**
Βας.Ηρακλείου 26, Τ.Θ 12070
Τ.Κ 54624
Θεσσαλονίκη
Τηλ. 2310-272840
Φαξ. 2310-229063

ΘΕΜΑ : Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2016 του κληροδοτήματος «Νατάν Ναχμία» που διαχειρίζεται η Ισραηλίτικη Κοινότητα Θεσσαλονίκης.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
2. Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α/27-12-2010)
3. Τις διατάξεις του άρθρου 59 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ. Α') “Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
4. Τις διατάξεις του αρ. 56 του Ν.4257/2014(ΦΕΚ 93/Α) “Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών”
5. Την υπ’ αριθμ. 4/06-02-2015 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/06-02-2015).
6. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 4381/03-09-2015 έγγραφο της Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης, με το οποίο διαβιβάζεται στην Υπηρεσία μας α) ο προϋπολογισμός έτους 2016 του κληροδοτήματος “Νατάν Ναχμία”, β) το υπ’ αριθμ 4312/03-09-2015 ακριβές απόσπασμα πρακτικών συνεδρίασης του κοινοτικού συμβουλίου της Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης περί εγκρίσεως του προϋπολογισμού 2016, και γ) εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού.

7. Την από 33376/1924 δημόσια διαθήκη του Ναταν Ισακ Ναχμία, δια της οποίας κατέλειπε στην Ισραηλιτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης την ψιλή κυριότητα τεσσάρων συνεχόμενων καπναποθηκών σε οικόπεδο έκτασης 1.253 τ.μ. επί της οδού Βενιζέλου στην Καβάλα, οι οποίες μετά τον θάνατο της επικαρπώτριας συζύγου του, το έτος 1961, πέρασαν στην κυριότητα της Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό τα καθαρά εισοδήματά της περιουσίας να διανέμονται στα ισραηλιτικά ιδρύματα της Θεσσαλονίκης ανάλογα με τα έξοδά τους, το δε Μπικούρ Χολίμ να λαμβάνει το διπλάσιο μερίδιο από αυτό, που του αναλογεί.

8. Την υπ' αριθμ. 561/1971 απόφαση του Πολ. Πρωτ. Αθηνών, με την οποία τροποποιήθηκε η βούληση του διαθέτη και αποφασίστηκε η εκποίηση των καπναποθηκών μετά του οικοπέδου στην Καβάλα και η αγορά άλλου πιο προσοδοφόρου ακινήτου, ήτοι εξώροφης οικοδομής στην Αθήνα επί της οδού Σουρμελή αρ. 2, προς μισθωτική εκμετάλλευση και εκπλήρωση του ταχθέντος εκ της διαθήκης σκοπού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2016 του κληροδοτήματος «Νατάν Ναχμία» που διαχειρίζεται η Ισραηλιτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης. ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
<u>5291. Έσοδα υπέρ του Δημοσίου- χαρτόσημο</u>	950,00	<u>0863. Συντήρηση και επισκευή κτιρίων</u>	1.500,00
<u>3412. Έσοδα από εκμίσθωση ακιν. Ν.Ναχμία</u>	26.400,00	<u>0892. Ασφάλιστρα και φύλακτρα ακινήτου</u>	900,00
<u>3511. Τόκοι από καταθέσεις σε τράπεζες ίδιο αποθεματικό</u>	30,00 7.000,00	<u>0894. Δικάστικά έξοδα</u>	200,00
<u>2910. Είσπραξη φόρου ελεύθερων επαγγελματιών</u>	200,00	<u>0414. Αμοιβές Νομικών. Δημοσιεύσεις- Έξοδα διοίκησης</u>	200,00 200,00
		<u>3391. Απόδοση εισπράξεων υπέρ Δημοσίου</u>	780,00

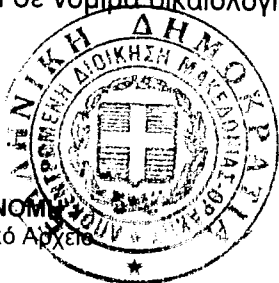
		<u>2359. Επιχορηγήσεις εις ΙΚΘ υπέρ Μπικούρ Χολίμ</u>	2.865,00
		<u>Επιχορηγήσεις εις ΙΚΘ υπέρ Εβρ. Δημοτικού Σχολείου</u>	5.730,00
		<u>911. Φόρος Εισοδήματος</u>	5.000,00
		<u>Φόρος Ακίνητης Περιουσίας</u>	10.000,00
		<u>Φόροι Τόκων</u>	5,00
		<u>Απόδοση Φόρου εισοδ. Επαγγ. 4% και 8%</u>	200,00
		Ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης σε ποσοστό 5 %	173,00
		Αποθεματικό για επόμενη χρήση	6.827,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	34.580,00 €	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	34.580,00

ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:

Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού, έχει προστεθεί το ποσό των 173,00 € το οποίο προκύπτει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013 το οποίο ορίζει ότι επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5 %). Επισημαίνεται ότι με την παραπάνω προσθήκη της συγκεκριμένης δαπάνης τροποποιήθηκε το αποθεματικό της επόμενης χρήσης.

Η εκμίσθωση των ακινήτων θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ.Α') "Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει των διατάξεων του Α.Ν. 4182/2013 και των άλλων νόμων που ισχύουν σήμερα. Οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά



ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ
-Χρονολογικό Αρχείο

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
Ακριβές αντίγραφο
Προϊσταμένου Τμήματος Μητρώου
και Γραμματειακής Υποστήριξης της
Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών

Ο ασκών καθήκοντα Γεν. Γραμματέα

Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

