



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη: 09-10-2015

Αριθμ. Πρωτ: 73034

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Ταχ. Κώδικας : 55131
Πληροφορίες : Κυριάκος Μπουρνάζος
Τηλέφωνο : 2313-309233
FAX : 2313-309430

ΠΡΟΣ: **ΔΗΜΟ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ**
Κ.Καραμανλή 1
Τ.Κ 621 22, Σέρρες

ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2016 του κληροδοτήματος «Μητσάκου – Εμφιετζόγλου Κατίνας», που διαχειρίζεται ο Δήμος Σερρών.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 2) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010)
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 59 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ. Α') “Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 4) Τις διατάξεις του αρ. 56 του Ν.4257/2014(ΦΕΚ 93/Α) “Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών”
- 5) Την υπ' αριθμ. 4/06-02-2015 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/06-02-2015).
- 6) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 43206/21-09-2015 έγγραφο του Δήμου Σερρών με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα εξής: α) Ο προϋπολογισμός έτους 2016 του ανωτέρω κληροδοτήματος β) η υπ' αριθμ. 552/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών (αρ. συνεδρίασης 19/16-09-2015) με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός έτους 2016, γ) η εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού.
- 7) Την υπ' αριθμ. 7168/24-08-2009 δημόσια διαθήκη της κας Μητσάκου – Εμφιετζόγλου Κατίνας, η οποία απεβίωσε στην Καλλιθέα Αττικής την 13-01-2010, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα με το υπ' αριθμ. 112/23-03-2010 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, με

την οποία κατέλειπε στο Δήμο Σερρών την ακίνητη περιουσία της, προκειμένου τα έσοδα από αυτήν να διατίθενται στο διηκεές για την απονομή βραβείων σε μαθητές του 11^{ου} Δημ. Σχολείου Σερρών με βαθμολογία άριστα (10) και διαγωγή εξαιρετή. Για την εκπλήρωση του σκοπού αυτού ο διαθέτης όρισε τριμελή διαχειριστική επιτροπή, αποτελούμενη από τον εκάστοτε Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής, τον εκάστοτε κ. Διευθυντή του 11^{ου} Δημ. Σχολείου Σερρών και τον εκάστοτε Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2016 του κληροδοτήματος «Μητσάκου – Εμφιετζόγλου Κατίνας», που παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
Έσοδα από ακίνητη περιουσία (μισθώματα)	1.500,00 €	Δημοσιεύσεις	300,00 €
		Απρόβλεπτα έξοδα	192,23 €
Κρατήσεις υπέρ τρίτων(Είσπραξη χαρτόσημου, ΟΓΑ)	54,00 €	Ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίους (5 ‰)	7,77 €
Υπόλοιπο προηγούμενης Χρήσης	0,00 €	Εκπλήρωση σκοπού	1.000,00 €
		Απόδοση κρατήσεων υπέρ τρίτων	54,00 €
		Πλεόνασμα	0,00 €
Σύνολο Εσόδων	1.554,00 €	Σύνολο Εξόδων	1.554,00 €

ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει των διατάξεων του Ν. 4182/2013 και των άλλων νόμων που ισχύουν σήμερα. Οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

Αναφορικά με τη χορήγηση των βραβείων σε μαθητές, επισημαίνεται η σχετική υποχρέωση τήρησης της διαδικασίας σύμφωνα με το αρθ. 56 του Ν.4182/2013.

Η εκμίσθωση των ακινήτων θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ.Α') "Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις.

Τέλος, επισημαίνεται ο τι ο φορέας διαχείρισης του κληροδοτήματος δύναται να εξετάσει το ενδεχόμενο δημιουργίας ενός αποθεματικού για την κάλυψη των ετήσιων ανελαστικών δαπανών που προκαλούνται από το ακίνητο του κληροδοτήματος(π.χ φόρος ακίνητης περιουσίας, κοινόχρηστες δαπάνες, αναγκαίες επισκευές ακινήτου), δαπάνες τις οποίες ο φορέας διαχείρισης οφείλει να καλύπτει ακόμη και σε περίπτωση μη επάρκειας των εσόδων(π.χ μη καταβολή μισθωμάτων, αποχώρηση μισθωτών, μη εύρεση μισθωτών για το ακίνητο). Το αποθεματικό αυτό θα δημιουργηθεί σταδιακά και θα είναι ένα εύλογο ποσό, χωρίς να αποβαίνει σε βάρος της εκπλήρωσης του σκοπού του κληροδοτήματος. Εφόσον δημιουργηθεί αποθεματικό, αυτό θα πρέπει να μεταφέρεται σε κάθε επόμενο προϋπολογισμό, στο σκέλος των εσόδων του προϋπολογισμού ως «υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης».

ο ασκών καθήκοντα Γεν. Γραμματέα

Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
Ακριβές αντίγραφο
Προϊσταμένου Τμήματος Μητρώου
και Γραμματειακής Υποστήριξης της
Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών

Χαα
[Signature]

Δ. ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΚΟΙΝ:

Εσωτ. Διανομή: Χρονολογικό Αρχείο

