



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη 05-03-2015

Αριθ. πρωτ. : 15875

Ταχ.Δ/ση : Καθ. Ρουσιδη 11  
Ταχ.Κώδικας : 54008  
Πληροφορίες : Κυριάκος Μπουρνάζος  
Τηλέφωνο : 2313-309233  
FAX : 2313-309430

**ΠΡΟΣ: Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 97  
ΤΚ 54633  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
(ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΕΛ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ)**

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2015 του κληροδοτήματος «Ελευθερίας Στεργίου», που διαχειρίζεται ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου Θεσσαλονίκης.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Την υπ' αριθμ. 1097082/1274/Α0006/17-10-2001 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών – Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1425 Β/22-10-2001) «Περί μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010)
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 59 και 60 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ. Α') “Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 5) Τις διατάξεις του αρ. 56 του Ν.4257/2014(ΦΕΚ 93/Α) “Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών”
- 6) Την υπ' αριθμ. 4/06-02-2015 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/06-02-2015).

7) Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 7/4-9-2014 έγγραφο της Διοίκουσας Επιτροπής του κληροδοτήματος, με το οποίο διαβιβάζονται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης τα εξής: α) απόσπασμα του υπ' αριθμ. 2/3-9-2014 πρακτικού συνεδρίασης της Διοίκουσας Επιτροπής του κληροδοτήματος, στο οποίο περιλαμβάνεται ο πίνακας προϋπολογισμού έτους 2015 και με το οποίο εγκρίνεται ο παραπάνω προϋπολογισμός, γ) Εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων του κληροδοτήματος.

8) Την από 14-6-1999 ιδίγραφη διαθήκη της Ελευθερίας Στεργίου του Νικόλαου, η οποία δημοσιεύτηκε με το υπ' αριθμ. 1515/12-10-2001 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και κηρύχθηκε κურία με την αριθμ. 27383/12-10-2001 απόφαση του ίδιου Δικαστηρίου, με την οποία η διαθήκη κατατίθεται στον Ιερό Ναό Αγίου Δημητρίου Θεσσαλονίκης όλη την ακίνητη περιουσία της αποτέλεσμένη από ημιυπόγειο όροφο, 3 οροφοδιαμερίσματα 2<sup>ου</sup>, 3<sup>ου</sup> και 4<sup>ου</sup> τυπικού ορόφου και διαμέρισμα 5<sup>ου</sup> ορόφου (σπίτα στο δώμα), όλα κείμενα επί της οδού Αμύντα 11 οικοδομής, στη Θεσσαλονίκη, με το όρο του αναπαλλοτριώτου και προκειμένου να εφόρα από τα μισθώματα να διατίθενται σε γηροκομείο για την παροχή στέγης, τροφής και περίθαλψης απόρων γερόντων.

9) Την υπ' αριθμ. 19849/17-12-2002 δήλωση αποδοχής κληρονομίας την οποία συνετάξε η Συμβολαιογράφος Θεσσαλονίκης Ειρήνη Γρηγοριάδου - Τσορμπαντζόγλου, με την οποία ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου απέδεχθη την κληρονομία.

10) Το υπ' αριθμ. 85355/13-11-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, με το οποίο κατ' εφαρμογή του άρθρου 59 παρ. 3 ζητήθηκε από τη Διοίκουσα Επιτροπή του κληροδοτήματος να αιτιολογήσει την εκπρόθεσμη υποβολή του προϋπολογισμού στην Υπηρεσία μας (6-10-2014).

11) Το υπ' αριθμ. 11/26-11-2014 έγγραφο της Διοίκουσας Επιτροπής του κληροδοτήματος, με το οποίο τεκμηριώθηκε επαρκώς η καθυστέρηση υποβολής του προϋπολογισμού για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.

12) Το υπ' αριθμ. 112404/16-02-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, με το οποίο ζητήθηκαν προπονήσεις επί του προϋπολογισμού.

13) Το υπ' αριθμ. 4/19-02-2015 έγγραφο της Διοίκουσας Επιτροπής του κληροδοτήματος με το οποίο διαβιβάζεται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης το απόσπασμα του υπ' αριθμ. 2/19-2-2015 πρακτικού συνεδρίασης της Διοίκουσας Επιτροπής του κληροδοτήματος, στο οποίο περιλαμβάνεται ο τροποποιημένος προϋπολογισμός έτους 2015 μετά τις προσημάνσεις μας και με το οποίο εγκρίνεται ο παραπάνω προϋπολογισμός.

14) Το άρθρο 65 παρ 2 του ν 4182/2013, σύμφωνα με το οποίο "Για την αντιμετώπιση δαπανών των περιουσιών του παρόντος κώδικα επιβάλλεται ειρήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τους κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5%)".

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2015 του κληροδοτήματος «Ελευθερίας Στεργίου» που διαχειρίζεται ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ ΣΕ €		ΕΞΟΔΑ ΣΕ €	
Έσοδα από Μισθώματα	8.084,64	Αμοιβές φυσικών προσώπων εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες	300,00
Έσοδα από Τόκους	15,00	Δημοσιεύσεις	300,00
Έσοδα από οφειλόμενα μισθώματα προηγούμενων ετών	8.268,12	Συντήρηση και επισκευή διαμερισμάτων	1.000,00
		Φόροι μισθωμάτων / ακίνητης περιουσίας	1.250,00
		Επιχορήγηση γηροκομείου για την παροχή στέγης, τροφής και περίθαλψης απόρων γερόντων.	5.000,00
		Παρακράτηση 5% άρθρου 65 παρ. 2 ν. 4182/2014	40,50
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>16.367,76</b>	<b>Σύνολο Εξόδων</b>	<b>7.890,50</b>
Υπόλοιπο προηγούμενης Χρήσης	9.092,71	Πλεόνασμα για επόμενη χρήση	17.569,97
<b>Γενικό Σύνολο Εσόδων</b>	<b>25.460,47</b>	<b>Γενικό Σύνολο Εξόδων</b>	<b>25.460,47</b>

### Με τις εξής παρατηρήσεις:

Για τα ακίνητα του κληροδοτήματος, που δεν εμφανίζονται στον προϋπολογισμό, είτε παραμένουν κενά, είτε ιδιοχρησιμοποιούνται, θα πρέπει η Διοικούσα Επιτροπή του Κληροδοτήματος, να εκκινήσει διαδικασία εκμίσθωσης έτσι ώστε να καταστεί εφικτή η εκτέλεση του σκοπού του.

Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού, έχει προστεθεί το ποσό των 40,50 € το οποίο προκύπτει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013 το οποίο ορίζει ότι επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης των περιουσιών

## ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

### ο ασκών καθήκοντα Ένικου Έργα

κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5%). Επισημαίνεται ότι με την παραπάνω προσθήκη της συγκεκριμένης δαπάνης τροποποιήθηκε το αποθεματικό της επόμενης Χρήσης. Η εκμίσθωση των ακινήτων θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 Τ.Α.) "Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχεδιαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

Ένικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει των διατάξεων του Α.Ν. 4182/2013 και των άλλων νόμων που ισχύουν σήμερα και οι δαπάνες θα καλύπτονται πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.