



ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑ ΠΡΟΚΟΠΙΕΩΝ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

“Ο ΟΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ο ΡΩΣΣΟΣ”

ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗ 25 • 542 48 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΑΦΜ: 090188001 - ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΗΛ.: 2310 325550 FAX: 2310 305655 site: www.prokopi.gr e-mail: contact@prokopi.gr



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 28/01/2019

ΑΡΙΘ ΠΡΩΤ. 44

ΠΡΟΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Οικονομίδα 1 & Καθ. Ρωσσίδη 11
Τ.Κ. 54008 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Πληροφορίες: κ. Συνικτιζίδου Δέσποινα
Τηλέφωνο 2310826856

ΘΕΜΑ: ΥΠΟΒΟΛΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

Αποστέλλουμε προς έγκριση τα κάτωθι έγγραφα, που αφορούν την διαχείριση του κληροδοτήματος ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ, που βρίσκεται στην οδό Ορμυλίας 16 και Βασ. Όλγας 166 στη Θεσσαλονίκη.

- 1^ο. Αντίγραφο πρακτικού διοικητικού συμβουλίου με αριθμό 634/28-01-2019
- 2^ο. Απολογιστική κατάσταση διαχειριστικής περιόδου 01/01/2018– 31/12/2018
- 3^ο. Ισολογισμό 31/12/2018
- 4^ο. Ηλεκτρονική μορφή απολογισμού.

Ο πρόεδρος

Κωνσταντινίδης Μιχαήλ



Ο γεν. γραμματέας

Κωνσταντινίδης Μαργαρίτης

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΑΡΙΘ. 634

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 28 Ιανουαρίου 2019 και ώρα 7.30 μ.μ. κατόπιν προσκλήσεως του προέδρου κ. Μιχαήλ Κωνσταντινίδη, συνήλθε στα γραφεία της Αδελφότητας το Διοικητικό Συμβούλιο σε πλήρη απαρτία, με μοναδικό θέμα **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΠΟ 01/01/2018 ΕΩΣ 31/12/2018**

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01/01/2018 ΕΩΣ 31/12/2018

ΕΣΟΔΑ

Υπόλοιπο ταμείου 31/12/2017		9,657,36
Ενοίκια		2.200,00
Χαρτόσημο ενοικίων		79,20
Εγγύηση καλής εκτέλεσης ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης του ακινήτου		220,00
Τόκοι καταθέσεων		<u>0,43</u>
	Σύνολο	12.156,99

ΕΞΟΔΑ

ΕΝ.Φ.Ι.Α.		699,59
Κοινόχρηστα πολυκατοικίας		97,10
Φόρος εισοδήματος		637,50
Αμοιβή μεσίτη		<u>272,80</u>
	Σύνολο	1.706,99

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΑΜΕΙΟΥ 31/12/2018

10.450,00

Η διαφορά των Εσόδων με τον προϋπολογισμό

- 1) **Υπόλοιπο ταμείου 31/12/2017**, προϋπολογισμός 9.500,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2017 9.657,36 ευρώ, διαφορά 157,36 ευρώ, δεν μπορούσε να προβλεφθεί.
- 2) **Ενοίκια**, προϋπολογισμός 0,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 2.200,00 ευρώ, διαφορά 2,200,00 ευρώ, λόγω ενοικιάσεως του ακινήτου.
- 3) **Χαρτόσημο Ενοικίων**, προϋπολογισμός 0,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 79,20 ευρώ, διαφορά 79,20 ευρώ, λόγω ενοικιάσεως του ακινήτου.
- 4) **Εγγύηση καλής εκτέλεσης ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης του ακινήτου**, προϋπολογισμός 0,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 220,00 ευρώ, διαφορά 220,00 ευρώ λόγω ενοικιάσεως του ακινήτου.
- 5) **Τόκοι καταθέσεων**, προϋπολογισμός 0,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 0,43 ευρώ, διαφορά 0,43 ευρώ, δεν μπορούσε να προβλεφθεί.

Η διαφορά των Εξόδων με τον προϋπολογισμό

- 1) **ΕΝ.Φ.Ι.Α.**, προϋπολογισμός 800,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 699,59 ευρώ, διαφορά 100,41 ευρώ, δεν μπορούσε να προβλεφτεί ακριβώς.
- 2) **Αποφυλακίσεις κρατουμένων**, προϋπολογισμός 3.000,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 0,00 ευρώ, διαφορά 3.000,00 ευρώ, λόγω μη καταβολής χρημάτων για αποφυλακίσεις, καθ' όσον δεν υπήρχαν κρατούμενοι που να πληρούν την βούληση του διαθέτου.
- 3) **Ασφάλιστρα ακινήτου**, προϋπολογισμός 400,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 0,00 ευρώ, διαφορά 400,00 ευρώ, λόγω μη ασφαλίσεως του ακινήτου.

- 4) Έξοδα επισκευής και συντήρησης ακινήτου, προϋπολογισμός 2.500,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 0,00 ευρώ, διαφορά 2.500,00 ευρώ, λόγω μη πραγματοποίησης επισκευών.
- 5) Κοινόχρηστα πολυκατοικίας, προϋπολογισμός 0,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 97,10 ευρώ, διαφορά 97,10 ευρώ, διότι δεν μπορούσαν να προβλεφθούν.
- 6) Φόρος εισοδήματος, προϋπολογισμός 700,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 637,50 ευρώ, διαφορά 62,50 ευρώ δεν μπορούσε να προβλεφτεί ακριβώς.
- 7) Διάφορα μικροέξοδα, προϋπολογισμός 1000,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 0,00 ευρώ, διαφορά 1.000,00 ευρώ διότι δεν προέκυψαν έξοδα.
- 8) Αμοιβή μεσίτη, προϋπολογισμός 0,00 ευρώ, ισολογισμός 31/12/2018 272,80 ευρώ, διαφορά 272,80 ευρώ λόγω του νέου τρόπου ενοικίασης του ακινήτου.

Το διοικητικό συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε τον απολογισμό της διαχειριστικής περιόδου 01/01/2018 έως και 31/12/2018 για το εν λόγω κληροδότημα.
Με την έγκριση του μοναδικού θέματος ολοκληρώθηκε το διοικητικό συμβούλιο.

ο πρόεδρος

τα μέλη

Ακριβές αντίγραφο
Θεσσαλονίκη 28-01-2019

Ο πρόεδρος

Κωνσταντινίδης Μιχαήλ



Ο γεν. γραμματέας

Κωνσταντινίδης Μαργαρίτης

**ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1/1/2018 ΕΩΣ ΚΑΙ 31/12/2018 ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**

ΕΣΟΔΑ

Υπόλοιπο ταμείου 31/12/2017	9,657,36
Ενοίκια	2.200,00
Χαρτόσημο ενοικίων	79,20
Εγγύηση καλής εκτέλεσης ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης του ακινήτου	220,00
Τόκοι καταθέσεων	<u>0,43</u>
Σύνολο	12.156,99

ΕΞΟΔΑ

ΕΝ.Φ.Ι.Α.	699,59
Κοινόχρηστα πολυκατοικίας	97,10
Φόρος εισοδήματος	637,50
Αμοιβή μεσίτη	<u>272,80</u>
Σύνολο	1.706,99

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΑΜΕΙΟΥ 31/12/2018

10.450,00

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2018

1. ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΟΡΜΥΛΙΑΣ 10 54646 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	<u>Ευρώ</u> 93.139,20	1. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ	<u>Ευρώ</u> 93.139,20
2. ΤΑΜΕΙΟ	<u>10.450,00</u>	2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ	<u>10.450,00</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>103.589,20</u>	ΣΥΝΟΛΟ	<u>103.589,20</u>