



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη 08-01-2016

Αριθ. πρωτ. : 97694

Ταχ.Δ/ση : Καθ. Ρουσιδη 11  
Ταχ.Κώδικας : 54008  
Πληροφορίες : Κυριάκος Μπουρνάζος  
Τηλέφωνο : 2313-309233  
FAX : 2313-309430

**ΠΡΟΣ: Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 97  
ΤΚ 54633  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
(ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΕΛ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ)**

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2016 του κληροδοτήματος «Ελευθερίας Στεργίου», που διαχειρίζεται ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου Θεσσαλονίκης.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 2) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010)
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 59 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ. Α') “Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 4) Τις διατάξεις του αρ. 56 του Ν.4257/2014(ΦΕΚ 93/Α) “Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών”
- 5) Την υπ’ αριθμ. 4/06-02-2015 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/06-02-2015).
- 6) Το υπ’ αριθμ. Πρωτ. 17/22-9-2015 έγγραφο της Διοικούσας Επιτροπής του κληροδοτήματος, με το οποίο διαβιβάζονται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης τα εξής: α) απόσπασμα του υπ’ αριθμ. 7/21-9-2015 πρακτικού συνεδρίασης της διοικούσας επιτροπής του κληροδοτήματος, στο οποίο περιλαμβάνεται ο πίνακας προϋπολογισμού έτους 2016 και με το οποίο εγκρίνεται ο παραπάνω προϋπολογισμός, γ) Εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων του κληροδοτήματος.
- 8) Την από 14-6-1999 ιδιόγραφη διαθήκη της Ελευθερίας Στεργίου του Νικολάου, η οποία δημοσιεύτηκε με το υπ’ αριθμ. 1515/12-10-2001 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου

Θεσσαλονίκης και κηρύχθηκε κυρία με την αριθμ. 27383/12-10-2001 απόφαση του ίδιου Δικαστηρίου, με την οποία η διαθέσιδα κατέλιπε στον Ιερό Ναό Αγίου Δημητρίου Θεσσαλονίκης όλη την ακίνητη περιουσία της αποτελούμενη από ημιυπόγειο όροφο, 3 οροφωδιαμερίσματα 2<sup>ου</sup>, 3<sup>ου</sup> και 4<sup>ου</sup> τυπικού ορόφου και διαμέρισμα 5<sup>ου</sup> ορόφου (σοφίτα στο δώμα), όλα κείμενα επί της οδού Αμύντα 11 οικοδομής, στη Θεσσαλονίκη, με το όρο του αναπαλλοτρίωτου και προκειμένου τα έσοδα από τα μισθώματα να διατίθενται σε γηροκομείο για την παροχή στέγης, τροφής και περίθαλψης απόρων γερόντων.

9) Την υπ' αριθμ. 19849/17-12-2002 δήλωση αποδοχής κληρονομίας την οποία συνέταξε η Συμβολαιογράφος Θεσσαλονίκης Ειρήνη Γρηγοριάδου - Τσορμπατζόγλου, με την οποία ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου απεδέχθη την κληρονομία.

10) Το άρθρο 65 παρ 2 του ν 4182/2013, σύμφωνα με το οποίο "Για την αντιμετώπιση δαπανών των περιουσιών του παρόντος κώδικα επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τους κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5‰)".

11) Το υπ' αριθμ 74149/07-10-2015 έγγραφο της Αποκ. Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με το οποίο ζητήθηκαν διευκρινήσεις επί του προϋπολογισμού.

12) Το υπ' αριθμ. 19/13-11-2015 έγγραφο του Ι.Ν Αγ. Δημητρίου Θεσ/νίκης με το οποίο δόθηκαν διευκρινήσεις επί του προϋπολογισμού.

13) Το υπ' αριθμ. 91498/26-11-2015 έγγραφο της Αποκ. Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με το οποίο ζητήθηκε η τροποποίηση του αρχικώς υποβληθέντος προϋπολογισμού.

14) Το υπ' αριθμ. 21/4-12-2015 έγγραφο του Ι.Ν Αγ. Δημητρίου Θεσ/νίκης με το οποίο επανυποβλήθηκε ο διορθωμένος προϋπολογισμός.

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2016 του κληροδοτήματος «Ελευθερίας Στεργίου» που διαχειρίζεται ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ ΣΕ €		ΕΞΟΔΑ ΣΕ €	
Έσοδα από Μισθώματα	5.760,00	Αμοιβές φυσικών προσώπων εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες	240,00
Έσοδα από οφειλόμενα μισθώματα	11.024,16	Δημοσιεύσεις	100,00
Έσοδα από Τόκους	5,00	Συντήρηση και επισκευή διαμερισμάτων	1.000,00
Χρηματικές εγγυήσεις μισθώσεων	1.422,00	Φόροι μισθωμάτων / ακίνητης περιουσίας	1.505,00

		Επιχορήγηση γηροκομείου για την παροχή στέγης, τροφής και περίθαλψης απόρων γερόντων. (εκτέλεση σκοπού)	1.000,00
		<b>Παρακράτηση 5% άρθρου 65 παρ. 2 ν. 4182/2014</b>	<b>45,00</b>
		Λοιπές Δαπάνες	500,00
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>18.211,16</b>	<b>Σύνολο Εξόδων</b>	<b>4.390,00</b>
Υπόλοιπο προηγούμενης Χρήσης	1.800,00	Πλεόνασμα για επόμενη χρήση	15.621,16
<b>Γενικό Σύνολο Εσόδων</b>	<b>20.011,16</b>	<b>Γενικό Σύνολο Εξόδων</b>	<b>20.011,16</b>

### Με τις εξής παρατηρήσεις:

Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού, έχει προστεθεί το ποσό των 45,00 € το οποίο προκύπτει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013 το οποίο ορίζει ότι επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5 ‰). Επισημαίνεται ότι με την παραπάνω προσθήκη της συγκεκριμένης δαπάνης τροποποιήθηκε το αποθεματικό της επόμενης χρήσης.

Η εκμίσθωση των ακινήτων θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ.Α΄) “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει των διατάξεων του Α.Ν. 4182/2013 και των άλλων νόμων που ισχύουν σήμερα και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

**ο ασκών καθήκοντα Γενικού  
Γραμματέα**

**Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ**

### ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ :

- Χρονολογικό Αρχείο