

A.M. 3391  
ΠΡΩΤΟΕΙΣΑΚΤΗ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Αριθ. Πρωτ. 52777  
Ημερομηνία 22-10-2020

Επιδόθηκε νόμιμα  
στις 22/10/2020  
Ο δικαστικός επιμελητής  
Κωνσταντίνος Δημ. Κεχαγιάς  
Φράγκων 1 Θεσσαλονίκη - Τηλ. 2310 530511

Ενώπιον του Εφετείου Θεσσαλονίκης  
(Εκούσια Δικαιοδοσία)

81  
Διαδικασία 18-1-2  
ΑΤΕΛΩΣ ΝΠΔΔ



### ΑΙΤΗΣΗ

Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΚΡΑΤΙΚΟ ΩΔΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», Α.Φ.Μ. 090067737, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, οδός Φράγκων 15, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Γεώργιο Κωνσταντινίδη, ως διαχειριστή του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης (Κληροδοτήματος) Μαίρης Παπαδοπούλου

### Κοινοποιούμενη:

Στο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, οδός Τάκη Οικονομίδη – Καθ. Ρωσσίδου 11

Θεσσαλονίκη, 12 Οκτωβρίου 2020

Η Μαίρη Παπαδοπούλου που πέθανε στις 2-12-2010 στη Θεσσαλονίκη, κατέλυσε την από 4 Απριλίου 1979 μυστική ιδιόγραφη διαθήκη που είχε καταθέσει στην άλλοτε Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Αικατερίνη Βαλσαμούλη – Καλλιγκάτση, όπως προκύπτει από την υπ' αρ. 24764/06.04.1979 πράξη κατάθεσης ιδιογράφου διαθήκης της τελευταίας. Η διαθήκη αυτή δημοσιεύτηκε νόμιμα με το υπ' αριθμ. 280/2011 Πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης κατά τη συνεδρίασή του στις 04-02-2011 και καταχωρίστηκε στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, Τμήμα Διαθηκών.

Στη διαθήκη της αυτή η ως άνω διαθέτιδα ανέφερε επί λέξει τα εξής:

«Διαθήκη της Μαίρης Εμμ. Παπαδοπούλου καθηγητριάς του Κρατικού Ωδείου Θεσσαλονίκης.

Εγκαθιστώ κληρονόμον μου σε όλη την περιουσία μου, ακίνητο και κινητή, το Κρατικό Ωδείο Θεσσαλονίκης με τον σκοπό να διαθέτη τα εισοδήματα σε υποτροφίες ή

χρηματικά βραβεία ταλαντούχων κατά προτίμηση απόρων μαθητών και αποφοίτων του Ωδείου.

Τα χρήματά μου τα έχω καταθέσει στο Ταχ. Ταμειυτήριο και σε ταμειυτήρια της Εθνικής τραπεζής και στην Εμπορική Τράπεζα.

Εν Θεσ/νίκη τη 4 Απριλίου 1979

Μαίρη Παπαδοπούλου»

Με την υπ' αριθμ. 3/779/29-2-2012 απόφασή του το Δ.Σ. του Κ.Ω.Θ. αποδέχθηκε την κληρονομία που επήχθη σ' αυτό.

Μετά την εκκαθάριση της κληρονομίας καταρτίστηκε και υποβλήθηκε στη Διεύθυνση Κοινωφελών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης ο από 31-12-2013 Ισολογισμός – Απολογισμός του «Κληροδοτήματος Μαίρης Παπαδοπούλου», που απεικόνιζε το σύνολο της κοινωφελούς περιουσίας που περιήλθε στο Κ.Ω.Θ., ως κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης, κατά το χρόνο ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης.

Κατά το χρόνο εκείνο το ενεργητικό της περιουσίας αποτελείτο από:

1) Ένα αυτοτελές και διηρημένο διαμέρισμα του πρώτου (1ου), πάνω από το ισόγειο, ορόφου (α' εξώστης) της οικοδομής που είναι κτισμένη στη Θεσσαλονίκη και επί της οδού Νικηφόρου Φωκά αρ. 27, με πρόσοψη στην οδό Νικηφόρου Φωκά, εμβαδού μικτού, με την αναλογία των κοινοχρήστων, μέτρων τετραγωνικών εξήντα πέντε (65 μ<sup>2</sup>), που αποτελείται από ένα (1) δωμάτιο, σαλοτραπεζαρία, κουζίνα, χολ και λουτροαποχωρητήριο, με ποσοστό συμμετοχής στο όλο οικόπεδο και στα κοινόχρηστα και κοινόκτητα μέρη και εγκαταστάσεις της όλης οικοδομής τριάντα τριών χιλιοστών (33/1000) εξ αδιαιρέτου.

2) Ένα αυτοτελές και διηρημένο διαμέρισμα του δευτέρου (2ου), πάνω από την πυλωτή, ορόφου της οικοδομής που είναι κτισμένη στη Ν. Καλλικράτεια του Δήμου Νέας Προποντίδας επί της οδού Χαλκιδικής 11, με πρόσοψη στον πίσω ακάλυπτο χώρο της οικοδομής (πρασιά), εμβαδού μικτού, με την αναλογία των κοινοχρήστων, μέτρων τετραγωνικών τριάντα επτά και είκοσι εκατοστών (37,20 μ<sup>2</sup>), καθαρού δε μέτρων τετραγωνικών τριάντα ενός και εξήντα εκατοστών (31,60 μ<sup>2</sup>), που αποτελείται από ένα (1) δωμάτιο, κουζίνα, χολ και λουτροαποχωρητήριο, με ποσοστό συμμετοχής στο όλο οικόπεδο και στα κοινόχρηστα και κοινόκτητα μέρη και εγκαταστάσεις της όλης

οικοδομής οκτώ εκατοστών και τεσσάρων δεκάτων του εκατοστού (8,4%) εξ αδιαιρέτου.

3) Καταθέσεις σε τραπεζικούς λογαριασμούς ύψους € 362.543,24.

4) Μετρητά € 13.000,00.

5) Πέντε (5) ελβετικά φράγκα κοπής 1947.

6) Τρία (3) ελβετικά φράγκα κοπής 1935.

7) Δύο (2) ελβετικά φράγκα κοπής 1927.

8) Ένα (1) ελβετικό φράγκο κοπής 1925.

9) Εκατόν είκοσι χάρτινες λίρες Αγγλίας.

Το Κ.Ω.Θ. συνέλεξε τα υπόλοιπα των τραπεζικών καταθέσεων της διαθέτιδας σ' ένα λογαριασμό στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και τοποθέτησε το μεγαλύτερο τμήμα τους (πλην ενός ποσού για την κάλυψη των τρεχουσών υποχρεώσεων) σε προθεσμιακή κατάθεση.

Τα οικονομικά δεδομένα των επιμέρους στοιχείων της κληρονομιάς περιουσίας διαμορφώθηκαν στην πορεία των ετών που διέρρευσαν ως ακολούθως:

#### A. ΑΠΟΔΟΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

1) Η αντικειμενική αξία του ανωτέρω υπό (1) διαμερίσματος της οδού Ν. Φωκά 27 ανέρχεται σήμερα σε 57.915,00 €. Η εμπορική αξία του σε 110.000,00 €.

Το διαμέρισμα εκμισθώθηκε στις 15.4.2016 στη Διαμάντω Ρέγκα ως κατοικία, έναντι μηνιαίου μισθώματος € 290,00. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίστηκε διετής από 1.5.2016 έως 30.4.2018. Κατά τη λήξη της η μίσθωση ανανεώθηκε μέχρι τις 30.4.2019 με τους ίδιους όρους και στη συνέχεια, την 1.5.2019, ανανεώθηκε με το ίδιο μίσθωμα για δύο ακόμη έτη, έως 30.4.2021.

2) Η αντικειμενική αξία του ανωτέρω υπό (2) διαμερίσματος στη Ν. Καλλικράτεια ανέρχεται σήμερα σε 14.333,76 € και η εμπορική σε 45.000,00.

Το διαμέρισμα εκμισθώθηκε στις 28.4.2017 στην Παναγιώτα Μπάρμπα, ως κατοικία, έναντι μηνιαίου μισθώματος 150,00 €. Η διάρκεια της μίσθωσης αρχικά

ορίστηκε εξάμηνη, ενώ με το από 26.5.2017 ιδιωτικό συμφωνητικό παρατάθηκε για ένα ακόμη εξάμηνο, από 1.10.2017 έως 30.4.2018, οπότε και η μισθώτρια αποχώρησε από το μίσθιο.

Στις 7.5.2019 το διαμέρισμα εκμισθώθηκε για ένα έτος, έως 30.4.2020 στη Βασιλική Κονίδα, έναντι μηνιαίου μισθώματος 160,00 €. Την 1.5.2020 η μίσθωση ανανεώθηκε για ένα ακόμη έτος, έως 30.4.2021.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η αγοραία αξία της ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος ανέρχεται σε 155.000,00 €. Τα εισοδήματα που αυτή αποφέρει ετησίως ανέρχονται στο ποσό των (3.480,00 + 1.920,00 =) € 5.400,00 €.

Το ποσό αυτό αντιστοιχεί σήμερα σε απόδοση 3,5% ετησίως. Σημειώνουμε ότι η απόδοση, ως σχέση μεταξύ της ετήσιας προσόδου του ακινήτου και της εμπορικής αξίας του, μειώθηκε κατά τα τελευταία δύο έτη, ενόψει της ανάκαμψης των αξιών των διαμερισμάτων για πρώτη φορά μετά τη δεκαετία της κρίσης, η οποία ήταν ιδιαίτερα έντονη το 2019. Τα προηγούμενα έτη η σχέση αυτή είχε υψηλότερη τιμή, περί το 4,5% - 5%.

Πριν από την εκμίσθωση των διαμερισμάτων, το Κ.Ω.Θ. κατέβαλε το 2015 το ποσό των € 12.719,37 για την ανακαίνιση του (1) διαμερίσματος και το ποσό των € 6.156,40 για την ανακαίνιση του (2) διαμερίσματος.

Εξάλλου η κοινωφελής περιουσία επιβαρύνεται ετησίως με ΕΝΦΙΑ ύψους 720,05 € και με το φόρο χαρτοσήμου 3,6% επί των μισθωμάτων.

Το σύνολο των επιβαρύνσεων αυτών μειώνουν την καθαρή απόδοση των ακινήτων κατά 15% περίπου, ούτως ώστε αυτή κινήθηκε μεταξύ του 4% και 3% για το χρονικό διάστημα από 1.5.2016 έως σήμερα.

#### Β. ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ

Τα υπόλοιπα των τραπεζικών καταθέσεων της διαθέτιδας συγκεντρώθηκαν σε ένα λογαριασμό στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, το μεγαλύτερο τμήμα τους τοποθετήθηκε σε προθεσμιακή κατάθεση, που ανανεωνόταν κατ' έτος ή εξάμηνο, ενώ ένα μικρό τμήμα διατηρήθηκε σε απλό λογαριασμό για την αντιμετώπιση τρεχόντων εξόδων.

Στις 11-2-2013 τοποθετήθηκε σε προθεσμιακή κατάθεση το ποσό των € 350.000,00 με λήξη στις 12-8-2013 και ετήσιο επιτόκιο 4%.

Το 2013 το επιτόκιο έπεσε στο 3%, το 2015 έπεσε κάτω από το 2%, το 2017 διαμορφώθηκε σε 0,70%, ενώ σήμερα είναι 0,20%.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, από το Μάιο 2016 που εκμισθώθηκε το διαμέρισμα της Ν. Φωκά 17 έως σήμερα, οι καθαρές, μετά τους φόρους, αποδόσεις της ακίνητης περιουσίας κινήθηκαν μεταξύ του 4% και του 3%, ενώ κατά το ίδιο χρονικό διάστημα το επιτόκιο των προθεσμιακών καταθέσεων κινήθηκε πτωτικά από 1,1% σε 0,2%.

Οι τιμές αγοράς διαμερισμάτων εμβαδού έως 70 τ.μ. (τα οποία έχουν τη βέλτιστη απόδοση σε σχέση με την αγοραία αξία τους) παρουσιάζουν μεγάλες διακυμάνσεις ανάλογα με την ειδικότερη θέση τους και τις λουπές συνθήκες. Ο μέσος όρος της αξίας ανά τετραγωνικό μέτρο είναι κοντά στα 1.600,00 €. Αντίστοιχα μεγάλη είναι η διακύμανση και στα μισθώματα, η μέση τιμή των οποίων τοποθετείται περί τα 8,00 € / τ.μ.

Με κριτήριο την επωφελέστερη επένδυση, το Κ.Ω.Θ. έχει τη δυνατότητα να επιτύχει την αγορά μη ανακαινισμένου διαμερίσματος σε ιδιαίτερα χαμηλή τιμή και στη συνέχεια, αφού το ανακαινίσει, να το εκμισθώσει με ιδιαίτερα ευνοϊκό μίσθωμα. Υπολογίζοντας και μια πρόσθετη επιβάρυνση 6 - 8% στις τιμές αγοράς για τα έξοδα της αγοραπωλησίας και το κόστος ανακαίνισης των διαμερισμάτων που από την εμπειρία του Κ.Ω.Θ. κινείται περί τα 10.000,00 € ή και λιγότερο, η απόδοση μιας επένδυσης σε αγορά διαμερίσματος μπορεί να εκτιμηθεί περί το 5,5%.

Επειδή στη χώρα μας η επένδυση στην αγορά ακινήτων είναι διαχρονικά η πλέον δημοφιλής τοποθέτηση, λόγω της ασφάλειας και των αποδόσεων που προσφέρει. Ειδικότερα στην τρέχουσα συγκυρία οι συνθήκες είναι ιδιαίτερα ευνοϊκές για τοποθέτηση στην αγορά ακινήτων, λόγω των σχεδόν μηδενικών επιτοκίων καταθέσεων και της οικονομικής αβεβαιότητας, ενώ αντιθέτως οι αποδόσεις από την

εκμίσθωση των ακινήτων είναι πολύ πιο σταθερές και υπερβαίνουν κατά πολύ το ύψος των τραπεζικών επιτοκίων.

Σήμερα συνεπώς η αγορά ενός ή περισσότερων διαμερισμάτων προς εκμετάλλευση θα βελτιώσει την απόδοση της κοινωφελούς περιουσίας και θα δώσει στο Κ.Ω.Θ. τη δυνατότητα να αυξήσει τα χρηματικά ποσά των βραβείων που χορηγεί, ή και να εξετάσει τη δυνατότητα χορήγησης υποτροφιών.

Επειδή όταν με διαθήκη ή άλλη πράξη διατίθενται περιουσιακά στοιχεία με κληρονομία, κληροδοσία ή δωρεά υπέρ κοινωφελών σκοπών, η επίτευξη των τελευταίων μπορεί να επιδιώκεται, είτε με τη σύσταση αυτοτελούς ιδρύματος, στο νομικό πρόσωπο του οποίου περιέρχεται η καταλειφθείσα περιουσία, κατ' άρθρο 50 του ν. 4182/2013, είτε με τη μεταβίβαση της περιουσίας αυτής σε ορισμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τον όρο της εκπληρώσεως από αυτό του ταχθέντος κοινωφελούς σκοπού, οπότε πρόκειται για μη αυθύπαρκτο, άλλως «υποτελές», ίδρυμα ή «κεφάλαιο αυτοτελούς διαχειρίσεως» και η αφιερούμενη περιουσία αποτελεί ιδιαίτερη περιουσιακή ομάδα, υποκείμενη, κατά το άρθρο 53 § 1 - 2 του ίδιου νόμου, στην εποπτεία της αρμόδιας αρχής, δηλαδή του Υπουργού Οικονομικών και του Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του άνω νόμου, οι οποίοι ασκούν τις σχετικές αρμοδιότητες δια των οικείων Διευθύνσεων (πρβλ. ΕφΑθ 607/2012, ΤΝΠ «ΝΟΜΟΣ», ΕφΑθ 2188/2008, ΕφΑθ 9628/2000 ΕΛΛΔνη 44.550 - 552, ΕφΑθ 863/83 ΕΛΛΔνη 25.573, υπό το προηγούμενο νομοθετικό καθεστώς).

Κατά τη διάταξη εξάλλου του άρθρου 109 § 1 του Συντάγματος, δεν επιτρέπεται η μεταβολή του περιεχομένου ή των όρων διαθήκης, κωδικέλλου ή δωρεάς ως προς τις διατάξεις τους υπέρ του Δημοσίου ή υπέρ κοινωφελούς σκοπού. Η συνταγματική αυτή διάταξη αποβλέπει στην προστασία και κατοχύρωση της θέλησης των διαθετών και δωρητών ακόμη και εναντίον των πράξεων της πολιτείας που έχουν νομοθετικό περιεχόμενο και, σύμφωνα με αυτήν, δεν επιτρέπεται, καταρχήν, η μεταβολή σκοπού περιουσίας που έχει ταχθεί υπέρ του Δημοσίου ή προς εξυπηρέτηση κοινής ωφελείας, όχι μόνο με διατάγματα, αλλά ούτε και με νόμο (βλ. ΟΛΑΠ 1241/1979 ΝοΒ 28.709). Κατ' εξαίρεση, όμως, επιτρέπεται, σύμφωνα με την § 2 του ίδιου άρθρου του Συντάγματος,

η επωφελέστερη αξιοποίηση ή διάθεση του καταλειφθέντος ή δωρηθέντος περιουσιακού στοιχείου, υπέρ του ίδιου ή άλλου (συγγενούς) κοινωφελούς σκοπού, στην ίδια περιοχή που όρισε ο διαθέτης ή ο δωρητής ή στην ευρύτερη περιφέρειά της, όταν βεβαιωθεί με δικαστική απόφαση, (α) είτε ότι η θέληση του διαθέτη ή του δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί για οποιοδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου της ως προς τον ορισθέντα σκοπό, (β) είτε ότι η θέληση αυτή μπορεί να ικανοποιηθεί πληρέστερα με τη μεταβολή της εκμετάλλευσης του υπόψη περιουσιακού στοιχείου, όπως ειδικός νόμος θα ορίσει (ΕφΑθ 607/2012 ο.π.).

Κατά την § 1 του άρθρου 10 του εκτελεστικού της ως άνω συνταγματικής διατάξεως ν. 4182/2013, περιουσίες που καταλείπονται υπέρ κοινωφελών σκοπών αξιοποιούνται κατά τον τρόπο που όρισε ο διαθέτης ή δωρητής. Απαγορεύεται η μεταβολή τόσο των παραπάνω κοινωφελών σκοπών, όσο και του τρόπου και των όρων διαχείρισης της περιουσίας, καθώς και των ορισμών για τον τρόπο διοίκησής της, ενώ κατά την § 2 του ίδιου άρθρου, αν υπάρχει αμφιβολία περί του περιεχομένου της βούλησης του διαθέτη ή δωρητή ή αμφισβήτηση επ' αυτού, αυτή επιλύεται από το αρμόδιο κατ' άρθρο 825 Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δικαστήριο, δηλαδή το Εφετείο της έδρας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που εποπτεύει την κοινωφελή περιουσία, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, κατόπιν αιτήσεως του Υπουργού των Οικονομικών ή του αρμοδίου εκ του σκοπού Υπουργού ή του υπέρ ου η κοινωφελής περιουσία νομικού προσώπου ή παντός έχοντος έννομο συμφέρον. Το πιο πάνω δικαστήριο αποφαινεται επίσης, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, επί του εάν η βούληση του διαθέτη ή δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της και καθορίζει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί (ΕφΘεσ 661/2017 ΝΟΜΟΣ).

Επειδή η βούληση της διαθέτιδας Μαίρης Παπαδοπούλου ήταν τα εισοδήματα από την κληρονομαία περιουσία να διατίθενται σε υποτροφίες ή χρηματικά βραβεία ταλαντούχων κατά προτίμηση απόρων μαθητών και αποφοίτων του Ωδείου. Πέρα από αυτό δεν έθεσε ειδικότερους όρους δεσμευτικούς ως προς την αξιοποίηση της περιουσίας. Προφανές είναι ότι η επωφελέστερη αξιοποίηση αυτής ανταποκρίνεται στη βούληση της διαθέτιδας, εφόσον μ' αυτήν το Κ.Ω.Θ. θα μπορεί να διαθέτει πολύ

μεγαλύτερα χρηματικά ποσά, τουλάχιστον πέντε φορές μεγαλύτερα απ' ό,τι σήμερα, για τη χορήγηση βραβείων ή υποτροφιών.

Επειδή η μέχρι τώρα εμπειρία που απέκτησε το Κ.Ω.Θ. από τη διαχείριση της κοινωφελούς περιουσίας και η προκαταρκτική έρευνα αγοράς που διενήργησε καταδεικνύουν πέρα από κάθε αμφιβολία ότι η επωφελέστερη αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων του κληροδοτήματος στην παρούσα συγκυρία επιβάλλει την τοποθέτηση των διαθεσίμων ρευστών του, μέχρι του ποσού των € 300.000,00, σε αγορά διαμερισμάτων προς εκμετάλλευση. Η διαδικασία της αγοράς θα λάβει χώρα σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις», ιδίως του άρθρου 58 § 2 αυτού.

Επειδή το Δικαστήριό Σας είναι αρμόδιο καθ' ύλη και κατά τόπο (άρθρα 10 §§ 2, 3 ν. 4182/2013, 825 ΚΠολΔ).

Επειδή η αίτησή μας είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθινή.

**Για τους παραπάνω λόγους**

**Ζ Η Τ Ο Υ Μ Ε** από το Δικαστήριό Σας.

Να δεχθεί την αίτησή μας.

Να καθορίσει ως τρόπο επωφελέστερης αξιοποίησης της ένδικης κοινωφελούς περιουσίας την τοποθέτηση των χρηματικών διαθεσίμων της μέχρι του ποσού των € 300.000,00 σε αγορά διαμερισμάτων στη Θεσσαλονίκη προκειμένου αυτά να αξιοποιηθούν με εκμίσθωση.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΑΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. 3391)  
Λ. ΣΟΦΟΥ 1 - Τ.Κ. 546 26 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ  
ΤΗΛ. 2310 525051 - ΚΙΝ. 6977 888089  
ΑΦΜ: 032793192 - ΔΟΥ: Α' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
E-mail: geor.lefk@gmail.com





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΕΦΕΤΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ**

Είδος Δικογράφου: ΑΙΤΗΣΗ  
Γενικός Αριθμός Κατάθεσης: 2797/2020  
Ειδικός Αριθμός Κατάθεσης: 2449/2020

Στο ΕΦΕΤΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ σήμερα την 12-10-2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:07 εμφανίσθηκε στη Γραμματεία ο/η/οι δικηγόρος/οι ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ με ΑΜ: 003391 του Δ.Σ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ με Α.Φ.Μ. 032793192 και κατέθεσε/αν το παραπάνω δικόγραφο.

Για την πράξη αυτή συντάχθηκε η έκθεση αυτή που υπογράφεται νόμιμα.

Ο/Η Καταθέσας

ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο/Η Γραμματέας

ΚΑΡΑΜΗΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ

**ΠΡΑΞΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ**

Διαδικασία: ΤΡΙΜΕΛΕΣ

Πινάκιο: Δ - Δ

με Αριθμό Πινακίου: 87

Ορίζουμε ως χρόνο συζήτησης την 18-01-2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 στο ακροατήριο του ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ στο 360, με τον όρο να κοινοποιηθεί το δικόγραφο αυτό στον Εισαγγελέα Εφετών

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 12-10-2020

Η Δικαστής

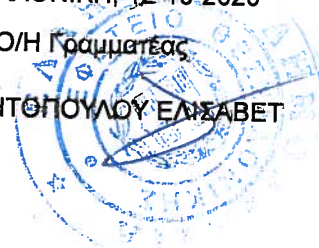
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 12-10-2020

Ο/Η Γραμματέας

ΚΑΡΑΜΗΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ



Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής παραγγέλλεται να επιδώσει νόμιμα την παρούσα προς το Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, οδός Τάκη Οικονομίδα – Καθ. Ρωσσίδου 11, προς γνώση του και για τις νόμιμες συνέπειες, καλούμενο να παραστεί κατά τη συζήτησή της όπως ορίζεται παραπάνω.

Θεσσαλονίκη, 21 Οκτωβρίου 2020

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος



**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. 3391)  
Λ. ΣΟΦΟΥ 1 - Τ.Κ. 546 26 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ  
ΤΗΛ. 2310 525051 - ΚΙΝ. 6977 868089  
ΑΦΜ: 032793182 - ΔΟΥ: Α' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
E-mail: geor.lefk@gmail.com