



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη 31-10-2017

Αρ. Πρωτ.: 67936

Ταχ. Δ/ση: Τ.Οικονομίδα & Ρωσσίδη 11  
Ταχ. Κώδικας: 54008  
Πληροφορίες: Κ.Μπουρνάζος  
Τηλέφωνο: 2313-309233  
FAX: 2313-309430

**ΠΡΟΣ: Δήμο Θεσσαλονίκης  
Δ/ση Δημοτ. Προσόδων και Πόρων  
Τμήμα Διαχ/σης Δημ. Ακίν. Περιουσίας  
Β. Γεωργίου 1Α  
Τ.Κ.546 40  
Θεσσαλονίκη**

**Θέμα:** Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2018 κληροδοτήματος «ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ», που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του ν. 4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015), καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 14138/15-05-2017 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017 - ΑΔΑ: ΩΩ09465Χ07-ΗΜΞ) για το διορισμό του Συντονιστή.
- 5) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 91487/27882/10-10-2017 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα κάτωθι: α)η υπ' αριθμ 1353/2017 απόφαση του Δ.Σ του Δήμου με την οποία αποφασίζεται η έγκριση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2018 του κληροδοτήματος «Καραγιάννη», β) ο πίνακας προϋπολογισμού έτους 2018 του ανωτέρω κληροδοτήματος, γ) η εισηγητική έκθεση του Τμήματος Διαχείρισης Δημ. Ακίν. Περιουσίας περί έγκρισης του ανωτέρω προϋπολογισμού.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Την έγκριση προϋπολογισμού έτους 2018 του κληροδοτήματος «ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ», που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ σε €		ΕΞΟΔΑ σε €	
Τόκοι Τραπέζης από καταθέσεις εσόδων	200,00 €	Διάθεση εσόδου κληροδοτήματος για την εκπλήρωση του σκοπού του	16.000,00 €
Έσοδα από μισθώματα τρέχουσας χρήσης	8.500,00 €	Απρόβλεπτες Δαπάνες	200,00 €
Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών	3.800,00 €	Δαπάνες συντήρησης ακινήτων	800,00 €
Προσαυξήσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων	100,00 €	Ετήσια παρακράτηση 5% σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης(αρ. 65 Ν.4182/2013)	63,98 €
Τόκοι υπερημερίας εκπρόθεσμου καταβολής μισθωμάτων	88,00 €	Δαπάνες παρελθόντων ετών	800,00 €
Είσπραξη χαρτοσήμου, ΟΓΑ από ενοίκια	108,00 €	Απόδοση φόρων ακινήτου	600,00 €
		Απόδοση χαρτοσήμου ΟΓΑ στο Ελληνικό Δημόσιο	200,00 €
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>12.796,00 €</b>	<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>18.663,98 €</b>
<b>Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης</b>	<b>19.172,91 €</b>	<b>Αποθεματικό επόμενης χρήσης</b>	<b>13.304,93 €</b>
<b>Γενικό Σύνολο εσόδων</b>	<b>31.968,91 €</b>	<b>Γενικό Σύνολο εξόδων</b>	<b>31.968,91 €</b>

**Με τις εξής επισημάνσεις:**

**α) Δεδομένου ότι στον ψηφισθέντα προϋπολογισμό έτους 2018 εμφανίζονται ανείσπρακτα έσοδα μισθωμάτων προηγούμενων ετών, και προκειμένου να διασφαλιστούν τα οικονομικά συμφέροντα του κληροδοτήματος, ο διαχειριστής οφείλει να διεκδικήσει με οποιοδήποτε ένδικο μέσο τα οφειλόμενα μισθώματα ακολουθώντας κάθε απαραίτητη νόμιμη διαδικασία αναφορικά με την είσπραξή τους.**

**β) Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.**

**γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α'/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις". «...2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την**

έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές οι διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για την δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη.....»,

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει, του **N. 4182/2013**, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του **N. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ. Α΄)** και **N. 4261/2014 (ΦΕΚ 107 /05-05-2014/τ.Α΄)** και των άλλων συναφών διατάξεων που ισχύουν σήμερα.

**δ)** Για την χορήγηση των βραβείων, θα πρέπει να εφαρμοσθούν οι διατάξεις του άρθρου **56 παρ. 3** του **N.4182/2013**.

**ε)** Για τις δαπάνες που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 171 του **N.4261/2014**, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 48 του **N. 4182/2013**.

**στ)** Η εκμίσθωση των ακινήτων, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος, θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 1, 42 και 24** του **N. 4182/2013**.

**ζ)** Για την σύναψη και εκτέλεση ανάθεσης και εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 2 επ. και 45** του **N. 4182/2013 (1185/τ. Α΄/10-09-2013)** "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

**η)** Ο διαχειριστικός φορέας οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο **73** του **N. 4182/2013**.

**θ)** Για την επένδυση και τοποθέτηση κεφαλαίων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου **67** του **N. 4182/2013**.

**ι)** Η μη τήρηση των διατάξεων του **N.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α΄/10-9-2013)**. «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του **N. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ.Α΄)** και **N. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/05-05-2014/τ.Α΄)** επισύρει τις πειθαρχικές κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο **71** του **N. 4182/2013**,

Σας ενημερώνουμε ότι η παρούσα απόφαση αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (<http://www.damt.gov.gr> – Ιστότοποι Υπηρεσιών Α.Δ. > Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας .> Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών Αναρτήσεις > Κοινωφελείς Περιουσίες>Ανακοινώσεις (Προϋπολογισμοί κ.λ.π.). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του **N. 4182/2013**.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –ΘΡΑΚΗΣ**

**Δρ. Ιωάννης Σάββας**