



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη: 02-10-2017

Αριθμ. Πρωτ: 64951

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Ταχ. Κώδικας : 55131
Πληροφορίες : Κυριάκος Μπουρνάζος
Τηλέφωνο : 2313-309233
FAX : 2313-309430

ΠΡΟΣ: **ΑΠΘ - Τμήμα Κληροδοτημάτων**
Κτίριο Διοίκησης «Κ. Καραθεοδωρής»
541 24, Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2018 του κληροδοτήματος «ΘΩΜΑ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛΙΔΗ» που διαχειρίζεται το ΑΠΘ.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του ν. 4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Όργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015), καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 14138/15-05-2017 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017 - ΑΔΑ: ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) για το διορισμό του Συντονιστή.
- 5) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 775/11-09-2017 έγγραφο του ΑΠΘ με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα εξής: **α)** Ο προϋπολογισμός έτους 2018 του ανωτέρω κληροδοτήματος **β)** η υπ' αριθμ. 2496/31-08-2017 Απόφαση της Συγκλήτου του Α.Π.Θ. με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός έτους 2018, **γ)** η εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού, στην οποία αναφέρεται ότι δεν προϋπολογίζεται η προκήρυξη νέων υποτροφιών με το αιτιολογικό ότι τα χρηματικά διαθέσιμα του κληροδοτήματος δεν είναι επαρκή.
- 6) Την υπ' αριθμ.23880/1-12-1960 Δημόσια Διαθήκη του Θωμά Ν. Παπαμιχαηλίδη, δημοσιευθείσα με το υπ' αριθμ.460/31-8-1963 πρακτικό του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και ερμηνευθείσα με την υπ' αριθμ.6575/25-10-1977 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών, με την οποία εγκαθιστά ως κληρονόμο του το Α.Π.Θ., στο οποίο άφησε μία οικοδομή επί της οδού Τάσκου Παπαγεωργίου 2, στη Θεσσαλονίκη.
Ορισθείς σκοπός με την ως άνω διαθήκη ήταν: α) 10% από το ακαθάριστο ετήσιο εισόδημα θα

διατίθεται για τη συντήρηση της επί της οδού Τάσκου Παπαγεωργίου 2 οικοδομής στη Θεσσαλονίκη, β) το υπόλοιπο μέρος του εισοδήματος της οικοδομής αφού αφαιρεθούν τυχόν φόροι να διατίθεται, για τη χορήγηση υποτροφιών σε αριστεύοντες φοιτητές της Πολυτεχνικής και Φυσικομαθηματικής σχολής του Α.Π.Θ.

- 7) Την αναλυτική εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού στην οποία αναφέρεται στο σκέλος των εξόδων στον κωδικό "0411" «Αμοιβές προσώπων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες», ότι το ποσό των 4.000,00 € που εμφανίζεται στον προϋπολογισμό αφορά δαπάνες νομικών οι οποίοι ενδέχεται να ασχοληθούν με υπόθεση απομάκρυνσης τρίτων από το ακίνητο της οδού Τ.Παπαγεωργίου 2 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και όσων ασχοληθούν με ενέργειες και υποθέσεις που θα έχουν σχέση με την αξιοποίηση του παραπάνω ακινήτου και ειδικότερα για τη σύνταξη-εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης, δεδομένου ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2726/2007 οριστική απόφαση του Εφετείου Αθηνών, ορίστηκε η επωφελέστερη αξιοποίησή του με τη διαδικασία της αντιπαροχής και ο καθορισμός των λεπτομερειών έγινε με την υπ' αριθμ. 1107482/129Χ/Β0011/12-11-2012 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2018 του κληροδοτήματος «ΘΩΜΑ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛΙΔΗ», που παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
Έσοδα από μακροχρόνια μίσθωση της παλαιάς οικοδομής επί της οδού Τ. Παπαγεωργίου 2 στη Θεσσαλονίκη	2.400,00 €	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου Επαγγελματία	4.000,00 €
Τόκοι από καταθέσεις όψεως	300,00 €		
Τόκοι προθεσμιακής κατάθεσης	0,00 €	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου Επαγγελματία	1.000,00 €
Έσοδα υπέρ Δημοσίου	110,00 €		
Έσοδα από εγγύηση μακροχρόνιας μίσθωσης	4.000,00 €		
		Αμοιβές (λοιπών) που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου Επαγγελματία	3.000,00 €
		Δημοσιεύσεις	100,00 €
		Συντήρηση και	2.500,00 €

		Επισκευή Κτιρίων Οικοδομή Τ. Παπαγεωργίου 2	
		Δικαστικά Έξοδα	500,00 €
		Λοιπές Δαπάνες	200,00 €
		Λειτουργικά Έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων	17,03 €
		Φόροι Ακίνητης Περιουσίας	5.000,00 €
		Έσοδα υπέρ Δημοσίου	110,00 €
		Τέλη	2.000,00 €
		Υποτροφίες προπτυχιακών φοιτητών	0,00 €
		Ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης σε ποσοστό 5 ‰	34,05 €
		Πλεόνασμα	21.326,84 €
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	32.977,92 €		
Γενικό Σύνολο Εσόδων	39.787,92 €	Γενικό Σύνολο Εσόδων	39.787,92 €

Με τις εξής επισημάνσεις:

α) Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων **59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013)** «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και οι **δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.**

β) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013** (1185/τ. Α'/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις". «...2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές οι διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για την δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη.....».

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει της συστατικής πράξης, **του Ν. 4182/2013, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ. Α')** και **Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107 /05-05-2014/τ.Α')** και των άλλων συναφών διατάξεων που ισχύουν σήμερα.

- γ) Για τις δαπάνες που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 171 του Ν.4261/2014, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013.
- δ) Η εκμίσθωση των ακινήτων, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος, θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 1, 42 και 24 του Ν. 4182/2013**.
- ε) Για την σύναψη και εκτέλεση ανάθεσης και εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 2 επ. και 45 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α΄/10-09-2013)** "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".
- στ) Ο διαχειριστικός φορέας οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο **73 του Ν. 4182/2013**.
- ζ) Για την χορήγηση της υποτροφίας, των χρηματικών βραβείων και ενισχύσεων, θα πρέπει να εφαρμοσθούν οι διατάξεις του άρθρου **56 παρ. 3** του Ν. 4182/2013 και του **Κ.Δ.18/25-08-1941**.
- η) Για την επένδυση και τοποθέτηση κεφαλαίων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου **67 του Ν. 4182/2013**.
- θ) Η μη τήρηση των διατάξεων του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α΄/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ.Α΄) και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/05-05-2014/τ.Α΄) επισύρει τις πειθαρχικές κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο **71 του Ν. 4182/2013**,
- ι) Δεδομένου ότι στον προϋπολογισμό του 2018 το ποσό που προβλέπεται να δαπανηθεί για χορήγηση υποτροφιών σε προπτυχιακούς φοιτητές είναι μηδενικό, λόγω του ότι τα διαθέσιμα του Ιδρύματος δεν επαρκούν, επισημαίνεται προς το διαχειριστή του Κληροδοτήματος ότι θα πρέπει να ακολουθήσει όλες τις απαιτούμενες διαδικασίες αξιοποίησης του παραπάνω ακινήτου και ειδικότερα να ολοκληρώσει την διαδικασία αξιολόγησης της πρότασης εκμετάλλευσης του ακινήτου κατόπιν της σχετικής πρόσκλησης (σύμφωνα με την εισηγητική επί του προϋπολογισμού έκθεση, εκκρεμεί μέχρι σήμερα η αξιολόγηση πρότασης που υποβλήθηκε εντός της προθεσμίας 12/07/2016-12/10/2016), εφόσον σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 553/2016 εισήγηση της Επιτροπής κληροδοτημάτων του Α.Π.Θ. η οποία έγινε δεκτή με την απόφαση της Συγκλήτου (συνεδρίαση 2922/16) κρίθηκε μη συμφέρουσα η αντιπαροχή του ακινήτου (σχετ. η υπ' αριθμ 2726/2007 οριστική απόφαση του Εφετείου Αθηνών στην οποία ορίστηκε η επωφελέστερη αξιοποίησή του με τη διαδικασία της αντιπαροχής), λόγω των χαμηλών ποσοστών αντιπαροχής που ισχύουν σήμερα (σχετ. αρθ. 10 παρ. 3 του Ν.4182/13).
- Σας ενημερώνουμε ότι η παρούσα απόφαση αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (<http://www.damt.gov.gr> – Ιστότοποι Υπηρεσιών Α.Δ. > Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας .> Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών Αναρτήσεις > Κοινωφελείς Περιουσίες>Ανακοινώσεις (Προϋπολογισμοί κ.λ.π.). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του Ν. 4182/2013.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –ΘΡΑΚΗΣ**

Δρ. Ιωάννης Σάββας

Εσωτ. Διανομή:
Χρονολογικό Αρχείο