



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη : 13-01-2021

Αρ. Πρωτ. : 57830

Ταχ.Δ/ση : Τ.Οικονομίδα & Καθ.Ρωσσίδη 11  
Ταχ.Κώδικας : 54008  
Πληροφορίες : Κ. Μπουρνάζος  
email : boumazk@damt.gov.gr  
Τηλέφωνο : 2313 - 309233

**ΠΡΟΣ: Δήμο Δέλτα**  
Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Εσόδων – Δημοτικής  
Περιουσίας & Ταμείου  
Νικ. Πλαστήρα 13  
ΤΚ 57 400, Σίνδος  
Θεσσαλονίκη

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2021 του κληροδοτήματος «Συμεών Τσακιρίδη», που διαχειρίζεται ο Δήμος Δέλτα.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του ν. 4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015), καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 14138/15-05-2017 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017 - ΑΔΑ: ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) για το διορισμό του Συντονιστή.
- 5) Την από 15-10-1969 ιδιόγραφη διαθήκη του Συμεών Τσακιρίδη η οποία δημοσιεύθηκε με το αριθμ. 1631/75 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και κηρύχθηκε κυρία με την αριθμ. 604/31-7-1975 απόφαση του ιδίου δικαστηρίου.
- 6) Το με αριθμ. Πρωτ. 21141/20-11-2020 έγγραφο του Δήμου Δέλτα που διαχειρίζεται το κληροδοτήμα «Συμεών Τσακιρίδη», με το οποίο αποστέλλονται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης τα εξής: α) Ο προϋπολογισμός έτους 2021 του Κληροδοτήματος, β) Απόσπασμα από το υπ' αριθμ. 16° /22-10-2020 πρακτικό της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δέλτα που περιλαμβάνει την υπ' αριθμ. 127/2020 απόφαση, με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός, γ) Εισηγητική έκθεση επί

του προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων του Κληροδοτήματος δ) Βεβαίωση της Ταμειακής υπηρεσίας του Δήμου Δέλτα σχετικά με το χρηματικό υπόλοιπο του κληροδοτήματος.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2021 του κληροδοτήματος «Συμεών Τσακιρίδη», που διαχειρίζεται ο Δήμος Δέλτα, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ σε €		ΕΞΟΔΑ σε €	
1. Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία (μισθώματα) (κ.α. 06.00.0111)	20.304,00	1. Εκπλήρωση σκοπού (Απόδοση μερισμάτων) κ.α. 02.00.6718	30.000,00
2. Έσοδα από κινητή περιουσία (τόκοι) (κ.α. 06.00.0211)	240,00	2. Φόροι - τέλη (Φόρος τόκων – ΕΝ.Φ.Ι.Α) (κ.α. 02.00.6311, 02.00.6312)	1.200,00
3. Έσοδα παρελθόντων ετών (κ.α. 06.00.0319)	36.600,00	3. Συντήρηση / επισκευή κτιρίων (κ.α. 02.10.6261)	5.000,00
4. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ (Έσοδα υπέρ Δημοσίου & τρίτων) : 1. Χαρτόσημο μισθωμάτων εισπρακτέων (κ.α. 06.00.4124.001) = 609,12 2.ΟΓΑ μισθωμάτων εισπρακτέων (κ.α. 06.00.4124.002) = 121,82	730,94	4. Ασφάλιστρα ακινήτων (κ.α. 02.10.6251)	1.800,00
5. Λοιπά έσοδα από ακίνητα	3.384,00	5. Απόδοση χαρτοσήμου μισθωμάτων (κ.α. 02.80.8224.001)	609,12
		6. Απόδοση ΟΓΑ μισθωμάτων (κ.α. 02.80.8224.002)	121,82
		7. Εισφορά 5% άρθρο 65 παρ 2 του ν 4182/2013	306,30
		8. Προβλέψεις μη εισπραχθείσων εισπρακτέων υπολοίπων (κ.α. 02.00.8511)	36.600,00
		9. Λοιπές αμοιβές ελεύθερων	3.000,00

		επαγγελματιών	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2021</b>	<b>61.258,94</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2021</b>	<b>78.637,24</b>
Υπόλοιπο προηγ. χρήσης	20.139,34	Αποθεματικό για επόμενη χρήση	2.761,04
<b>Γενικό Σύνολο εσόδων</b>	<b>81.398,28</b>	<b>Γενικό Σύνολο εξόδων</b>	<b>81.398,28</b>

**Με τις εξής επισημάνσεις:**

**α) Ο Δήμος Δέλτα ως φορέας διαχείρισης του κληροδοτήματος οφείλει να προβεί άμεσα σε όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την είσπραξη των βεβαιωμένων οφειλομένων μισθωμάτων παρελθόντων ετών, όπως επανειλημμένα έχει επισημανθεί. Το ποσό των οφειλομένων μισθωμάτων το οποίο υποχρεούται να διεκδικήσει, θα πρέπει να συνεχίσει να εμφανίζεται στο σχετικό κωδικό εσόδων εκάστου ετήσιου προϋπολογισμού και δεν μπορεί να διαγραφεί, διότι η διαγραφή του από τον ετήσιο προϋπολογισμό συνιστά οριστική παραίτηση από την σχετική απαίτηση.**

**β) Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» σε συνδυασμό με τις διατάξεις της διαθήκης και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.**

**γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α΄/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις". «...2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές οι διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για την δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη.....»,**

**Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει, του Ν. 4182/2013, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ. Α΄) και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107 /05-05-2014/τ.Α΄) και των άλλων συναφών διατάξεων που ισχύουν σήμερα.**

**δ) Για τις δαπάνες που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 171 του Ν.4261/2014, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013.**

**ε) Η εκμίσθωση των ακινήτων, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος, θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 1, 42 και 24 του Ν. 4182/2013.**

**στ)** Για την σύναψη και εκτέλεση ανάθεσης και εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 2 επ. και 45 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α΄/10-09-2013)** "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

**ζ)** Ο διαχειριστικός φορέας οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο **73 του Ν. 4182/2013**.

**η)** Για την επένδυση και τοποθέτηση κεφαλαίων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου **67 του Ν. 4182/2013**.

**θ)** Η μη τήρηση των διατάξεων του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α΄/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ.Α΄) και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/05-05-2014/τ.Α΄) επισύρει τις πειθαρχικές κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο **71 του Ν. 4182/2013**.

**ι)** Αναφορικά με τη χρήση ηλεκτρονικών τραπεζικών συναλλαγών, επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το υπ' αριθμ. ΔΚΠ Β 0012932 ΕΞ 2018/27-07-2018 έγγραφο της Δ/σης Κοινωφελών Περιουσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, δεν δύναται να χρησιμοποιούνται από τις κοινωφελείς περιουσίες καθόσον με τις υπηρεσίες αυτές δύναται να παρέλκει ο έλεγχος και η ασφάλεια ορισμένων συναλλαγών προς τρίτους, ενώ οι Τράπεζες δεν μπορούν να ελέγξουν τις συναλλαγές που χρησιμοποιούνται.

Σας ενημερώνουμε ότι η παρούσα απόφαση αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (<http://www.damt.gov.gr> – ιστότοποι Υπηρεσιών Α.Δ. > Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας .> Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών Αναρτήσεις > Κοινωφελείς Περιουσίες>Ανακοινώσεις (Προϋπολογισμοί κ.λ.π.). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του Ν. 4182/2013.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –ΘΡΑΚΗΣ**

**Δρ. Ιωάννης Σάββας**