



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
 Αριθ. Πρωτ.: 39272
 Ημ/νία: 19 ΜΑΡ. 2014
 ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΕΓΓΡΑΦΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

16-9-14

080042

ΕΠΕΛΘΟΥ 19/13 12/14 ΠΡΑΞ 143
 Ο ΔΙΚΑΣΤΗΣ ΠΡΕΣΒΥΤΗΣ
 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ
 ΠΕΙΡΑΜΕΝΟΥ 11 Τ.Κ. 5230353

ΑΙΤΗΣΗ (Ενωσια Δικαιοδοσία)

Π
 Δ

Του Κοινοφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία «Θρησκευτικό Καθίδρυμα Χαϊμούτσο Κόβο», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, οδός Τιμισκλή αρ. 24, και εκπροσωπείται νόμιμα.

Κοινοποιούμενη προς

Τον κ. Υπουργό των Οικονομικών, ως εκπρόσωπο του Ελληνικού Δημοσίου, που ασκεί την εποπτεία επί των υπέρ κοινοφελών σκοπών καταλιπομένων περιουσιών.

Αθήνα, 13.03.14

Ο Ραββίνος της Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης Χαΐμ Ασσέρ Κόβο, την 15^{ην} του μηνός Αδάρ Ρισών, έτους κατά την Εβραϊκήν χρονολογία 5670, (καθ' ημάς την 11^η Φεβρουαρίου 1910), προέβη κατά τα αρχαία Εβραϊκά έθιμα στην υπογραφή του «Μαρτυρικού Εγγράφου υπό Τύπον επερωτήσεως» (Εβραϊστί Σετάρ-Εκδές, αποδιδόμενο στα Ελληνικά ως Συστατικό Ιδρύματος), με το οποίο συνέστησε Κοινοφελές Ίδρυμα, στο οποίο εισέφερε, την περιουσία, που περιγράφεται στην υπ' αριθμ. 4.352/1936 συμβολαιογραφική πράξη του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ιησού Σ. Σαμουηλίδη και καθόρισε, όπως το Ίδρυμα αυτό διοικείται από εξαμελή Επιτροπή, τα μέλη της οποίας και ονόμασε, προκειμένου η επιτροπή αυτή να διαχειρίζεται και διαθέτει στο διηνεκές τα εισοδήματα της περιουσίας του, για τους σκοπούς, τους οποίους λεπτομερώς αυτός καθόρισε. Όρισε, περαιτέρω τον τρόπον και τη διαδικασία αντικατάστασης των εξερχομένων μελών και παρέδωσε προς τη Διοικούσα Επιτροπή την κυριότητα, νομή και κατοχή των αποτελούντων την περιουσία του Ιδρύματος ακινήτων.

Η Διοικούσα Επιτροπή αφού παρέλαβε την περιουσία του Ιδρύματος, ονόμασε αυτό, τιμώντας το δωρητή «Θρησκευτικό Καθίδρυμα Χαϊμούτσο Κόβο», επελήφθη δε της διοικήσεως και διαχειρίσεως αυτής και της εκτελέσεως των ταχθέντων αυτώ σκοπών. Επειδή, όμως, ως γνωστόν, η Οθωμανική Νομοθεσία δεν ανεγνώριζε τη νομική προσωπικότητα, η κυριότητα των ακινήτων του Ιδρύματος παρέμεινε επ' ονόματι των αποτελούντων την διοίκησή του φυσικών προσώπων. Την 14^{ην} Νοεμβρίου 1910, απεβίωσε ο Ραββίνος Χαΐμ Κόβο, άτεκνος, κληρονόμος του δε ήταν η επιζήσασα σύζυγός του Τζόγια, το γένος Ιακώβ Κόβο, η οποία απεδέχθη την προς αυτήν επαχθείσα κληρονομία. Το κατά τα ανωτέρω συσταθέν Κοινοφελές Ίδρυμα συνέχισε τη λειτουργία του, διαθέτοντας το 100% των εισοδημάτων του υπέρ των ταχθέντων αυτώ σκοπών, εφαρμόζον, μετά την ισχύ του ν. 147/1914 την Ελληνική Νομοθεσία.

Το έτος 1936 αυτοί που αποτελούσαν τότε τα μέλη της Διοικούσας Επιτροπής του Ιδρύματος θέλησαν να περιβάλουν με το αναγκαίο νομικό ένδυμα, σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία, την ύπαρξη και λειτουργία του, ως αυτοτελούς νομικού προσώπου και για το λόγο αυτό προέβησαν στη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξεως. Ειδικότερα με την υπ' αριθμ. 4351/29-3-36 πράξη του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ιησού Σ. Σαμουηλίδη, συνέστησαν θρησκευτικό και φιλανθρωπικό ίδρυμα, με βάση την ελληνική νομοθεσία, περιλαμβάνοντας στην πράξη αυτή κανονισμό διοικήσεως και λειτουργίας, ενώ ταυτόχρονα αποκατέστησαν και τυπικά το ίδρυμα στην κυριότητα όλης της



ακίνητης περιουσίας που είχε αφιερώσει ο ιδρυτής Χαΐμ Ασσέρ Κόβο. Η μεταβίβαση της περιουσίας στο ίδρυμα ολοκληρώθηκε με τη μεταγραφή της σχετικής πράξης στα οικεία βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης.

Παράλληλα, τα επιζώντα μέλη της Διοικούσας Επιτροπής προσάρμοσαν τους σκοπούς του ιδρύματος στην κατάσταση που διαμορφώθηκε στη Θεσσαλονίκη μετά την απελευθέρωσή της από τους Τούρκους, για να εξυπηρετηθούν οι εκπαιδευτικοί και θρησκευτικοί σκοποί του ιδρύματος, σύμφωνα με τη θέληση του ιδρυτή, δια της λειτουργίας φροντιστηρίου θρησκευτικών και ιερονομικών σπουδών, με ταυτόχρονη διδασκαλία της Ελληνικής γλώσσας στους ιεροσπουδαστές Ισραηλίτες, ώστε οι μέλλοντες ραβίνοι να είναι ελληνομαθείς.

Ειδικότερα, ως προς τους φιλανθρωπικούς σκοπούς του ιδρύματος με την πιο πάνω συμβολαιογραφική πράξη καθορίστηκε ότι:

Από τις προσόδους της οικίας στη Λεωφ. Βασ. Όλγας αρ. 60 και της οικοδομής στη συμβολή των οδών Ερμού 45 και Μενεξέ 2 θα αφαιρούνται κατά πρώτον τα έξοδα συντηρήσεως επισκευών ασφαλείας, οι δημόσιοι και δημοτικοί φόροι, καθώς και το ανάλογο γι' αυτές μέρος των γενικών εξόδων διαχειρίσεως, το δε απομένον υπόλοιπο θα διατίθεται, ως ακολούθως:

α) ποσοστό 20% στην Επιτροπή της Ισραηλιτικής Κοινότητας, που διαχειρίζεται τη «Σχολή Ταλμούδ Ατορά», β) ποσοστό 20% στο φιλανθρωπικό σύλλογο «Κούπα Ετς Αχαΐμ», που σκοπό έχει να βοηθά τους ασθενείς άπορους ραβίνους, γ) το υπολειπόμενο ποσοστό 60% και όλα τα καθαρά εισοδήματα, μετά την αφαίρεση εξόδων και φόρων, των λοιπών ακινήτων του ιδρύματος θα διατίθενται ως εξής: α) 25/70 για τη λειτουργία φροντιστηρίου θρησκευτικών και ιερονομικών μελετών, β) 20/70 για τη λειτουργία ραβινικής σχολής, γ) 20/70 για τη λειτουργία ταμείου μικροδανείων (ατόκων πάντοτε) σε πτωχούς βιοπαλαιστές, για την άσκηση βιοποριστικού επαγγέλματος και δ) 5/70 για τη λειτουργία μικρού ταμείου ελεημοσύνης μυστικά και αθόρυβα σε άπορους κατά την απόλυτη και ελεύθερη κρίση των μελών της επιτροπής.

Ήδη με την υπ' αριθμ. 3179/1979 απόφαση του Εφετείου Αθηνών διατάχθηκε ότι η βούληση του δωρητή μπορεί να ικανοποιηθεί καλύτερα με την καταβολή των ποσών (45/70) που επρόκειτο να αποδοθούν για τη λειτουργία φροντιστηρίου θρησκευτικών και ιερονομικών μελετών (25/70) και για τη λειτουργία ραβινικής σχολής (20/70), για τη βελτίωση του εξοπλισμού, λειτουργίας και συντήρησης μίας πτέρυγας του γηροκομείου Θεσσαλονίκης, η οποία θα αφιερωθεί στη μνήμη του δωρητή και της συζύγου του Χαΐμ και Τζόγια Κόβο (πλέον 45/70).

Επειδή η κατανομή των Εσόδων και Εξόδων σε ομάδες άλφα (α) και βήτα (β) δημιουργεί δυσκολίες και οδηγεί σε παρέκκλιση από την εκτέλεση των σκοπών του ιδρύματος, που πιθανόν θα προκύψει κατά το λογιστικό έλεγχο, η δε προτεινόμενη λύση δεν επιφέρει καμία ουσιαστική αλλαγή στην κατανομή των εσόδων-εξόδων, αλλά διευκολύνεται απλώς η ενιαία κατανομή της, πρέπει για να εξυπηρετηθεί καλύτερα η βούληση του διαθέτη να τροποποιηθεί η υπ' αριθμ. 4352/1936 πράξη του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ιησού Σαμουηλίδη, ως προς την ενοποίηση των Εσόδων και Εξόδων, όλων των ακινήτων του ιδρύματος και αφού αφαιρεθούν από τα Έσοδα όλα τα Έξοδα (συντήρησης, Επισκευής, Ασφάλειας, Αμοιβών, Φόρων και λοιπής διαχείρισης), να διανέμεται το

υπόλοιπο, χωρίς να αλλάξει το ποσοστό της εκτέλεσης σκοπών, ως εφαρμόζεται σήμερα, ως
ακολουθώς:

- α. Υπέρ Ταλμούδ Τορά 20%
- β. Υπέρ Κουπά (Φιλανθρωπικού συλλόγου) Ετς-Αχαίμ 20%
- γ. Υπέρ Γηροκομείου Σαούλ Μοδιάνο 45/70
- δ. Υπέρ συντήρησης και Λειτουργίας Ταμείου Μικροδανείων (Τ.Α.Ι.Θ.) 20/70
- ε. Υπέρ Λειτουργίας μικρού Ταμείου Ελεημοσύνης εις απόρους (Νοτέν Μπασέτερ) 5/70

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή μου.

Να αποφανθεί το δικαστήριό Σας, ότιο τρόπος επωφελέστερης εκπληρώσεως του σκοπού του αιτούμενου Ιδρύματος είναι η τροποποίηση της βούλησης του διαθέτη, όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. 4352/1936 πράξη του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ιησού Σαμουηλίδη, μόνο ως προς την ενοποίηση των εσόδων και εξόδων, όλων των ακινήτων του Ιδρύματος και αφού αφαιρεθούν από τα έσοδα όλα τα έξοδα (συντήρησης, επισκευής, ασφάλειας, αμοιβών, φόρων και λοιπής διαχείρισης) να διανέμεται το υπόλοιπο, χωρίς να αλλάξει το ποσοστό της εκτέλεσης σκοπών, όπως εφαρμόζεται σήμερα, δηλαδή:

- α. Υπέρ Ταλμούδ Τορά 20%
- β. Υπέρ Κουπά (Φιλανθρωπικού συλλόγου) Ετς-Αχαίμ 20%
- γ. Υπέρ Γηροκομείου Σαούλ Μοδιάνο 45/70
- δ. Υπέρ συντήρησης και Λειτουργίας Ταμείου Μικροδανείων (Τ.Α.Ι.Θ.) 20/70
- ε. Υπέρ Λειτουργίας μικρού Ταμείου Ελεημοσύνης εις απόρους (Νοτέν Μπασέτερ) 5/70.

Η πληρεξούσια δικηγόρος

ΑΝΤΙΓΟΝΗ Α. Α. ΔΑΔΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. 2390 Δ.Σ.Π.)
ΕΠΙΧΟΡΗΣΙΣ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Λ.Φ.Μ.: 100861221 Δ.Ο.Υ.: Γ. ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210 41 07304 - 4104 122112



ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ

ΑΡ. ΚΑΤΑΘ. (ΒΑΒ): 222/2014

Σήμερα 14/03/2014 και ώρα 12:09, ενώπιον της γραμματέως του Εφετείου Αθηνών Αικατερίνης Κοτίνη, εμφανίστηκε ο δικηγόρος ΠΕΙΡΑΙΑ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΤΙΓΟΝΗ (Α.Μ. 2890) και κατέθεσε το παρακάτω δικόγραφο:

Στοιχεία δικόγραφου: Κατηγορία: ΑΙΤΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΚΟΠΟΥ - ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΔΙΑΘΗΚΗΣ
 Ημ/νία δικόγρ.: 13-03-2014
 Αρ. απόφασης: / ()
 Ονομα εκκαλ. / αιτ. κλπ.: ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟ ΚΑΘΙΔΡΥΜΑ ΧΑΙΜΟΥΤΣΟ ΚΟΒΟ
 Υπάρχουν επιπλέον ονόμ.: ΟΧΙ

Ο Καταθέσας

Η Γραμματέας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΤΙΓΟΝΗ
Δ.Σ. ΠΕΙΡΑΙΑ (Α.Μ. 2890)

Αικατερίνη Κοτίνη

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ

ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΠΡΟΣΔ.: 2356/2014

Ορίζουμε δικάσιμο για τη συζήτηση της υπόθεσης:

Στοιχεία υπόθεσης: Κατηγορία: ΑΙΤΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΚΟΠΟΥ - ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΔΙΑΘΗΚΗΣ
 Ημ/νία δικόγρ.: 13-03-2014
 Αρ. απόφασης: / ()

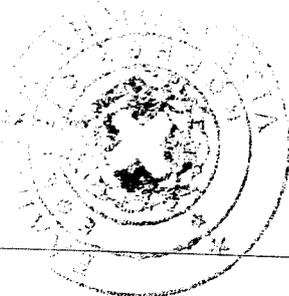
Στοιχεία δικασίμου: Τμήμα: ΔΗΜΟΣΙΟ 1
 Σύθεση: ΤΡΙΜΕΛΗΣ
 Διαδικασία: ΕΚΟΥΣΙΑ
 Δικάσιμος: **16-09-2014** (ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.)
 Αρ. πινακίου: **13**

* Κοινοποίηση ———— ημέρες προ της δικασίμου.

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Ακριβές αντίγραφο
Θεωρήθηκε η σήμανση
Η Γραμματέας

Αικατερίνη Κοτίνη



Ο Πρόεδρος
Λών Παυφίλης
Επίσης

Αριθμός Διαδικασίας Εγκλημάτων επιδοτή φοιτήρας και παροχές
προς κ. Ε. Σ. Νηχάλο, Δημόσιο, γοτ. γ. α. μη. φ. ο. β. η. η. η.
γέν. α. από τον Υπουργό Οικονομικών, κατοικησθέντος στην Αθήνα
προς γέν. α. του. και δια της παρούσης αποστολής,

την Αθήνα, τη 18-3-2014
Η Πρωτοδικάρχη Διακρίσεως

ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Π. 2890 Α.Σ.Π.)
ΕΠΙΘΕΤΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΙΑΣ
Α.Φ.Μ.Σ. 109861201 - Α.Ο.Υ.: Γ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΤΗΛ.: FAX: 210 4117904 - ΚΙΝ.: 824479797



ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΕΠΙΘΕΤΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΙΑΣ