



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη 16-11-2016

Αριθ. πρωτ. : 66815

Ταχ.Δ/ση : Καθ. Ρουσιδη 11
Ταχ.Κώδικας : 54008
Πληροφορίες : Αθαν. Σωπρανίδης
Τηλέφωνο : 2313-309369
FAX : 2313-309430

ΘΕΜΑ : Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2017 του κληροδοτήματος «ΙΩΣΗΦ ΝΙΣΣΙΜ».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψιν:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 59 και 65 του Νόμου 4182/10-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».
- 2) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 4) Το αρθρ. 56 ν. 4257/14 (Φ.Ε.Κ. 93/Α) “Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών”.
- 5) Την υπ’αριθμ. 4/06-02-2015 (Φ.Ε.Κ. 24/06-02-2015) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου.
- 6) Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 36/26-09-2016 έγγραφο της Επιτροπείας Εκτελεστών της διαθήκης «ΙΩΣΗΦ ΝΙΣΣΙΜ» που διαχειρίζεται το Κληροδοτήμα «ΙΩΣΗΦ ΝΙΣΣΙΜ», με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα εξής: α) Ο προϋπολογισμός έτους 2017 του Κληροδοτήματος, β) απόσπασμα από τα πρακτικά της από 20-9-2016 συνεδρίασης της Επιτροπείας του Κληροδοτήματος με το οποίο εγκρίνεται ο παραπάνω προϋπολογισμός γ) αναλυτική κατάσταση των μισθίων και των μισθωτών των ακινήτων του Κληροδοτήματος, ως και των καταβαλλόμενων μισθωμάτων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2017 του Κληροδοτήματος «ΙΩΣΗΦ ΝΙΣΣΙΜ» ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
<i>ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</i>		<i>ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</i>	
1. Έσοδα από μισθώματα	160.000,00 €	1. Απόδοση Χαρτοσήμου Ενοικίων	4.400,00 €
2. Χαρτόσημο ενοικίων	4.000,00 €	2. Υποχρεωτικές Επισκευές	4.000,00 €
3. Έσοδα Δημοσιεύσεων	100,00€	3. Δικαστικά Έξοδα	100,00 €
4. Έσοδα από Αποζημιώσεις	100,00€	4. Απρόβλεπτα Έξοδα	300,00€
5. Έσοδα από άλλες πηγές	100,00 €	5. Ασφάλιστρα Οικοδομών	1.000,00€
ΣΥΝΟΛΟ	164.300,00 €	6. Δημοσιεύσεις	100,00€
<i>ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</i>		7. Ε.Ν.Φ.Ι.Α.	16.000,00 €
1. Κρατήσεις ΙΚΑ-TEAM-Χαρτ. & ΟΓΑ Χαρτοσήμου	850,00€	8. Απόδοση Φόρου Εισοδήματος	55.000,00 €
		9. Παρακράτηση 5% του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν. 4182/13	827,50 €
<i>ΤΙΜΑΛΦΗ</i>		ΣΥΝΟΛΟ	81.727,50 €
1. Εκποίηση Τιμαλών Διαθέτη	1.000,00€	<i>ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</i>	
		1. Αμοιβές Προσωπικού	18.000,00 €
ΕΣΟΔΑ 2017	166.150,00 €	2. Κρατήσεις ΙΚΑ-TEAM-Χαρτ.-ΟΓΑ Χαρτοσήμου	2.200,00€
		3. Έξοδα Κίνησης Προσωπικού	100,00€
<i>ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΕΝΑΡΞΗΣ</i>		4. Γραφικά-Εκτυπώσεις	120,00€
1. Ταμείο 31/12/2014	100,00€	5. Ενοίκιο Γραφείου	2.000,00 €
2. Τράπεζες 31/12/2014	52.000,00 €	6. Γενικά Έξοδα –ΟΤΕ-ΔΕΗ κλπ	2.500,00 €
3. Τόκοι από καταθέσεις	200,00€	7. Κοινόχρηστα	1.500,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	52.300,00 €	8. Εξοπλισμός Γραφείου	300,00 €
		9.Εργοδ.Εισφ.Υπέρ Ταμ.Κυρ.Ασφ.	5.000,00 €
		ΣΥΝΟΛΟ	31.720,00 €
		Έξοδα μνημόσυνου διαθέτη	600,00€
		<i>ΕΚΠΛΗΡΩΣΗ ΣΚΟΠΟΥ</i>	
		ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΕΡΥΘΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	800,00 €
		ΜΠΙΚΟΥΡ ΧΟΛΙΜ	10.000,00 €
		ΜΑΤΑΝΩΘ ΛΑΕΒΙΟΝΙΜ	10.000,00 €
		ΝΟΤΕΝ ΜΠΑΣΕΝΤΕΡ	6.500,00 €
		ΜΠΕΝΕ ΜΠΕΡΙΤ ΑΘΗΝΩΝ	600,00 €
		ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΣΑΟΥΛ ΜΟΔΙΑΝΟ	11.000,00 €
		ΑΣΥΛΟ ΠΑΙΔΙΟΥ	900,00 €
		ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΑΓ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	900,00 €
		ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	800,00 €
		ΤΑΜΕΙΟ ΜΙΚΡΟΔΟΝΕΙΩΝ Ι.Κ.Θ	5.500,00 €
		ΑΣΣΑΡΑ ΜΠΑΤΛΑΝΙΜ	3.000,00 €
		ΒΙΖΟ	650,00 €
		ΡΟΧΕΤΣΙΜ & ΡΟΧΕΤΣΟΤ	1.400,00 €

			ΣΥΝΟΛΟ	52.050,00€
			ΕΞΟΔΑ 2017	166.097,50 €
			Πιθανό υπόλοιπο Ταμείου και Τράπεζών 31/12/2017	49.352,50 €
			Αποθεματικό	3.000,00€
			ΣΥΝΟΛΟ	52.352,50 €
ΓΕΝΙΚΟ ΕΞΟΔΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ	218.450,00 €	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	218.450,00 €

Με την εξής επισήμανση:

1. Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού έχει προστεθεί το ποσό των 827,50 € αντί του προϋπολογισμένου 80 € με παράλληλη μείωση ποσού 747,50 € του Πιθανού Υπόλοιπου Ταμείου στις 31/12/2017, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013.

2. **Σας υπενθυμίζουμε ότι, όπως ήδη επανειλημμένα σας έχει επισημανθεί από την εκάστοτε εποπτεύουσα Αρχή, οφείλετε να προσφύγετε, άμεσα χωρίς περαιτέρω καθυστέρηση, στο κατ'άρθρο 10 και 77 του Ν. 4182/13 αρμόδιο Δικαστήριο, προκειμένου να διευκρινιστεί το θέμα της επωφελέστερης αξιοποίησης της περιουσίας καθώς και το ζήτημα του ανέφικτου εκπλήρωσης ορισμένων από τους σκοπούς που έθετε η διαθήκη.**

3. Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με και τις διατάξεις των άρθρων **59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013)** «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και οι **δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.**

4. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013** (1185/τ. Α'/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις". «...2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές οι διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για την δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη.....»,

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει της συστατικής πράξης, **του Ν. 4182/2013, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ. Α')** και **Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107 /05-05-2014/τ.Α')** και των άλλων συναφών διατάξεων που ισχύουν σήμερα.

5. Για τις δαπάνες που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ισχύουν οι οι διατάξεις του άρθρου 171 του Ν.4261/2014, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013.
6. Η εκμίσθωση των ακινήτων, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος, θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 1, 42 και 24 του Ν. 4182/2013**.
7. Για την σύναψη και εκτέλεση ανάθεσης και εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων **58 παρ. 2 επ. και 45 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α΄/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις"**.
8. Ο διαχειριστικός φορέας οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο **73 του Ν. 4182/2013**.
9. Για την επένδυση και τοποθέτηση κεφαλαίων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου **67 του Ν. 4182/2013**.
10. Η μη τήρηση των διατάξεων του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α΄/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ.Α΄) και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/05-05-2014/τ.Α΄) επισύρει τις πειθαρχικές κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο **71 του Ν. 4182/2013**,

Σας ενημερώνουμε ότι η παρούσα απόφαση αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (<http://www.damt.gov.gr> – Ιστότοποι Υπηρεσιών Α.Δ. > Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας > Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών Αναρτήσεις > Κοινωφελείς Περιουσίες>Ανακοινώσεις (Προϋπολογισμοί κ.λ.π.). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του Ν. 4182/2013.

Ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα

Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΚΟΙΝ. : Επιτροπεία Εκτελεστών Διαθήκης
"Ιωσήφ Νισσίμ", Βασιλέως Ηρακλείου 26

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ :
- Χρονολογικό Αρχείο