

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Τμήμα Κληροδοτημάτων

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Τηλ. : 2310 99.7250 Fax: 2310 99.5213

Κτίριο : Διοίκησης «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ»

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

για την υποβολή τεκμηριωμένης πρότασης εκμετάλλευσης ακινήτου περιουσίας ιδιοκτησίας του Α.Π.Θ. από το κληροδότημα Δημητρίου Τσιακμακοπούλου (μακροχρόνια μίσθωση έναντι ανακατασκευής για εκμετάλλευση ακινήτου)

Ο Πρύτανης του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, αρμόδιος για την εποπτεία των κληροδοτημάτων του Α.Π.Θ., διαχειριστής του κληροδοτήματος Δημητρίου Τσιακμακοπούλου, γνωστοποιεί στους ενδιαφερόμενους ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4182/2013 και με την απόφαση της Συγκλήτου (συνεδρίαση με αριθμό 2934/1-12-2016), το ΑΠΘ θα δέχεται έγγραφες προσφορές για την μακροχρόνια εκμίσθωση ακινήτων έναντι ανακατασκευής ιδιοκτησίας του που βρίσκονται στην οικοδομή της οδού Ζαλόγγου 8 στην Αθήνα και συγκεκριμένα:

Ιδιοκτησία	Εμβαδό (σε τ.μ.)
1. Αίθουσα υπογείου	46,40
2. Αίθουσα υπογείου (37,25%)	27,90
3. Γραφείο ισογείου αρ. 3	19,80
4. Γραφείο ισογείου αρ. 4	12,00
5. Γραφείο ισογείου αρ. 5	10,60
6. Γραφείο ισογείου αρ. 7	16,20
7. Γραφείο ισογείου αρ. 6	19,10
8. Γραφείο ισογείου αρ. 8	15,70
9. Γραφείο ισογείου αρ. 9	19,20
10. Γραφείο ισογείου αρ. 10	20,20
11. Διαμέρισμα 1 ^{ου} ορόφου	76,26
12. Διαμέρισμα 1 ^{ου} ορόφου	89,40
13. Διαμέρισμα 2 ^{ου} ορόφου	74,75
14. Διαμέρισμα 2 ^{ου} ορόφου	87,90
15. Διαμέρισμα 3 ^{ου} ορόφου	60,25
16. Διαμέρισμα 3 ^{ου} ορόφου	73,15
17. Διαμέρισμα 4 ^{ου} ορόφου	49,10
18. Διαμέρισμα 4 ^{ου} ορόφου	60,90

Ειδικότεροι όροι:

1. Τα παραπάνω περιγραφόμενα ακίνητα εκμισθώνονται στην πραγματική κατάσταση που βρίσκονται σήμερα.
2. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν ολοκληρωμένη πρόταση εκμετάλλευσης για το σύνολο των παραπάνω ακινήτων που θα περιλαμβάνει αρχιτεκτονική λύση (επισκευή, συντήρηση, διαμόρφωση εσωτερικών χώρων κλπ.) προϋπολογισμό έργου, μηνιαίο μίσθωμα, χρήση κλπ.
3. Η επισκευή-ανακαίνιση των ακινήτων θα γίνει με αποκλειστική ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη του μισθωτή.

4. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα πενήντα (50) έτη, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 42 του Ν. 4182/2013.
5. Οι προσφορές των ενδιαφερόμενων με πλήρη στοιχεία όπως ονοματεπώνυμο / επωνυμία εταιρείας, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας και ΑΦΜ, θα αποστέλλονται έως και τρεις (3) μήνες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, στο ΑΠΘ (Τμήμα Γενικού Πρωτοκόλλου) στη διεύθυνση: κτίριο Διοίκησης «Κ.Καραθεοδωρή» Τ.Κ. 54124, Θεσσαλονίκη, τις εργάσιμες μέρες και ώρες με την ένδειξη: «Τμήμα Κληροδοτημάτων, Προσφορά για τη μακροχρόνια εκμίσθωση ακινήτων (Ζαλόγγου 8 – Αθήνα), κληροδοτήμα Δημητρίου Τσιακμακοπούλου», προκειμένου να ακολουθηθεί η διαδικασία την οποία προβλέπουν οι διατάξεις του Ν. 4182/2013.

Θεσσαλονίκη, 12 Δεκεμβρίου 2016
Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ Α.Π.Θ.

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΜΗΤΚΑΣ
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΤΜ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ



ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
από το πρωτότυπο
Με εντολή του Πρύτανη
Ο Προϊστάμενος του Πρωτίλου - Διεύθυνσης

Βασίλειος Βόλκος