



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
Κομοτηνή : 05-05-2015

Αριθμ. Πρωτ. : 33241

Ταχ. Δ/ση : Παρασίου 4  
Ταχ. Κώδικας : 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
Πληροφορίες : Γεώργιος Αγγελάκης  
Τηλέφωνο : 25310-83382  
F A X : 25310-71479  
Email : angelakis@damt.gov.gr

**Θέμα:** Έγκριση 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης Προϋπολογισμού για το έτος 2015, του κληροδοτήματος «**Θεοδώρου Ζαλάχα**», που εδρεύει στην Ξάνθη.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 82 του Ν. 4182/10-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις».
- 2) Την αριθμ. 1075106/2552/Α0011/04-09-2001 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών – Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1425Β /22-10-2001) «Περί Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 4) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
- 5) Την υπ’αριθμ. 30690/19-05-2011 απόφαση του Γ.Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «περί συστάσεως Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων ως Οργανική Μονάδα της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων, με έδρα την Κομοτηνή».
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α')
- 7) Την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου την 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α') με την οποία έγιναν δεκτές οι παρατήσεις των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.
- 8) Τις διατάξεις της από 04/01/1884 μυστικής διαθήκης του Θεοδώρου Ζαλάχα, η οποία δημοσιεύθηκε με τα υπ’αριθ. 11739 24-9-1884 πρακτικά του Ελληνικού Προξενικού Δικαστηρίου της Κωνσταντινούπολης.

9) Την με αριθμό 4078/2013 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, με την οποία βεβαιώθηκε ότι η εκφρασθείσα βούληση του διαθέτη με την ως άνω διαθήκη, όπως αυτή καθορίστηκε με τις υπ' αριθμ. 769/1979, 9032/1996 και 9085/2005 αποφάσεις του αυτού δικαστηρίου, δηλαδή της διαθέσεως των εισοδημάτων του κληροδοτήματος που προέρχονται από την εκμίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας του, δύναται να ικανοποιηθεί πληρέστερα με την διάθεση των εισοδημάτων των οριζοντίων ιδιοκτησιών α) για την ενίσχυση των παιδικών σταθμών, οι οποίοι λειτουργούν από την Ιερά Μητρόπολη της Ξάνθης, β) τη χορήγηση μέρους των εισοδημάτων σε αριστούχους απόρους μαθητές του Ν. Ξάνθης που εισάγονται και φοιτούν στα Α.Ε.Ι. και γ) για την κάλυψη δαπανών λειτουργίας του Οικοτροφείου απόρων μαθητών Γυμνασίου και Λυκείου το οποίο λειτουργεί από την Ιερά Μητρόπολη της Ξάνθης.

10) Το με αριθ. πρωτ. 10/11-11-2014 έγγραφο του κληροδοτήματος «**Θεοδώρου Ζαλάχα**», με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας α) η υπ' αριθ. 80/03-11-2014 Πράξη της Δ.Ε. του κληροδοτήματος με την οποία ενεκρίθη ομόφωνα ο προϋπολογισμός έτους 2015 του κληροδοτήματος, β) ο προϋπολογισμός του κληροδοτήματος που παρουσιάζει **έσοδα** το ποσό των 30.250,00€ και **έξοδα** το ποσό των 26.100,00€, υπόλοιπο σε νέα χρήση 4.150,00€. και γ) εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού.

11) Την υπ' αριθμ. 23287/17-11-2014 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός του έτους 2015 του Κληροδοτήματος και ο οποίος παρουσιάζεται ως κάτωθι:

<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>
Ενοίκια διαμερισμάτων	15.000,00	Βοηθήματα-Βραβεύσεις Αριστούχων Μαθητών	9.000,00
Ενοίκια καταστημάτων	6.000,00	Φορολογία Εισοδήματος	4.000,00
Τόκοι	150		
Κατάθεση στην ALPHA BANK	9.100,00	Εξόφληση Φόρων μετά από γενομένη ρύθμιση	9.600,00
		Οικοτροφείο	2.000,00
		Αμοιβή Νομικού Συμβούλου	1.000,00
		Απόβλεπτα	500
		Παρακράτηση 5% του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν. 4182/13, (21.150,00€*5)/1000	105,75
Σύνολο εσόδων	30.250,00	Σύνολο εξόδων	26.205,75
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης - Αποθεματικό	0,00	Υπόλοιπο επόμενης χρήσης - Αποθεματικό	4.044,25
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>30.250,00</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>30.250,00</b>

**12)** Το με αριθ. πρωτ. 06/30-03-2015 έγγραφο του κληροδοτήματος «**Θεοδώρου Ζαλάχα**», με το οποίο διαβιβάσθηκε στην Υπηρεσία μας α) η υπ'αριθ. 84/30-03-2015 Πράξη της Δ.Ε. του κληροδοτήματος με την οποία ενεκρίθη ομόφωνα η 1<sup>η</sup> τροποποίηση του προϋπολογισμού έτους 2015 του κληροδοτήματος, β) ο 1<sup>ος</sup> τροποποιημένος προϋπολογισμός του κληροδοτήματος που παρουσιάζει έσοδα το ποσό των 91.063,35€ και έξοδα το ποσό των 91.063,35€, υπόλοιπο σε νέα χρήση 6.550,00€. και γ) εισηγητική έκθεση επί της τροποποίησης του προϋπολογισμού.

**13)** Το γεγονός ότι η τροποποίηση του προϋπολογισμού αφορά τον εσωτερικό δανεισμό του Κληροδοτήματος εκ της Ιεράς Μητροπόλεως Ξάνθης και Περιθεωρίου, ποσού 60.813,35 €, με σκοπό την εξ ολοκλήρου αποπληρωμή ληξιπρόθεσμης οφειλής αυτού, αντιστοίχου ποσού, προς την Εφορία με αντάλλαγμα την ταυτόχρονη απαλλαγή όλων των προσαυξήσεων της οφειλής μετά την ισχύ σχετικής νομοθετικής ρύθμισης, καθώς και την εξόφληση του δανειστικού προϊόντος σε 76 άτοκες μηνιαίες ισόποσες δόσεις των οκτακοσίων (800) ευρώ,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση της 1<sup>ης</sup> τροποποίησης του προϋπολογισμού έτους 2015, του Κληροδοτήματος «**Θεοδώρου Ζαλάχα**», στην Ξάνθη, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>
Ενοίκια διαμερισμάτων	15.000,00	Βοηθήματα-Βραβεύσεις Αριστούχων Μαθητών	9.000,00
Ενοίκια καταστημάτων	6.000,00	Φορολογία Εισοδήματος	4.000,00
Τόκοι	150,00		
Κατάθεση στην ALPHA BANK	9.100,00	Εξόφληση Φόρων μετά από γενόμενη ρύθμιση	60.813,35
Δανεισμός εκ της Ιεράς Μητροπόλεως Ξάνθης και Περιθεωρίου	60.813,35	Εξόφληση Δανείου	7.200,00
		Οικοτροφείο	2.000,00
		Αμοιβή Νομικού Συμβούλου	1.000,00
		Απρόβλεπτα	500
		Παρακράτηση 5% του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν. 4182/13, (21.150,00€*5)/1000	105,75
Σύνολο εσόδων	91.063,35	Σύνολο εξόδων	84.619,10
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης - Αποθεματικό	0,00	Υπόλοιπο επόμενης χρήσης - Αποθεματικό	6.444,25
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>91.063,35</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>91.063,35</b>

**Με τις εξής επισημάνσεις:**

- 1) Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού έχει προστεθεί το ποσό των 105,75€ με παράλληλη ισόποση μείωση του αποθεματικού για επόμενη χρήση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013, το οποίο ορίζει ότι επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5%).
- 2) Η εκμίσθωση των ακινήτων θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013.
- 3) Τα βοηθήματα που προβλέπονται θα πρέπει να χορηγούνται σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Εφετείου Αθηνών που επανακαθόρισε την βούληση του διαθέτη και την διαδικασία που προβλέπεται από τα άρθρα 47 και 56 του Ν.4182/2013.

**Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ.**

**Νικήτας Φραγκισκάκης**

**Κοινοποίηση:** Κληροδότημα «Θεοδώρου Ζαλάχα»  
Ιερά Μητρόπολις Ξάνθης & Περιθεωρίου  
Τ.Κ. 67100 ΞΑΝΘΗ

**Εσωτερική Διανομή:**  
Φ/ΓΕΚ/ Κληροδοτήματος