



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη 16-12-2014

Αριθ. πρωτ. : 80685

Ταχ.Δ/ση : Καθ. Ρουσίδη 11  
Ταχ.Κώδικας : 54008  
Πληροφορίες : Κων/να Χρήστου  
Τηλέφωνο : 2313-309177  
FAX : 2313-309430

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2015 του κληροδοτήματος «Συμεών Τσακίριδη», που διαχειρίζεται ο Δήμος Δέλτα.

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50 και 59 του ν. 4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 2) Την υπ’ Αριθμ. 1097082/1274/Α0006/17-10-2001 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών – Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1425 Β/22-10-2001) «Περί μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 4) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
- 5) Την από 15-10-1969 ιδιόγραφη διαθήκη του Συμεών Τσακίριδη η οποία δημοσιεύθηκε με το αριθμ. 1631/75 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και κηρύχθηκε κυρία με την αριθμ. 604/31-7-1975 απόφαση του ίδιου δικαστηρίου.
- 6) Το με αριθμ. Πρωτ. 29219/18-9-2014 έγγραφο του Δήμου Δέλτα που διαχειρίζεται το κληροδότημα «Συμεών Τσακίριδη», με το οποίο αποστέλλονται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση

Μακεδονίας - Θράκης τα εξής: α) Ο προϋπολογισμός έτους 2015 του Κληροδοτήματος, β) Απόσπασμα από το υπ' αριθμ. 6<sup>ο</sup> /30-7-2014 πρακτικό της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δέλτα που περιλαμβάνει την υπ' αριθμ. 170/2014 απόφαση, με την οποία εγκρίνεται ο παραπάνω προϋπολογισμός, γ) Εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων του Κληροδοτήματος δ) Βεβαίωση της Ταμειακής υπηρεσίας του Δήμου Δέλτα σχετικά με το χρηματικό υπόλοιπο του κληροδοτήματος στις 22-7-2014.

- 7) Το άρθρο 65 παρ 2 του ν 4182/2013, σύμφωνα με το οποίο “Για την αντιμετώπιση δαπανών των περιουσιών του παρόντος κώδικα επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τους κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5‰)”.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2015 του κληροδοτήματος «Συμεών Τσακίριδη», που διαχειρίζεται ο Δήμος Δέλτα, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ			
1. Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία (μισθώματα)	36.430,32	1. Πληρωμές και μεταβιβάσεις σε τρίτους (Εκπλήρωση σκοπού)	60.000,00
2. Έσοδα από κινητή περιουσία (τόκοι)	2.000,00	2. Αμοιβές και έξοδα τρίτων	15.000,00
3. Εισπρακτέα υπόλοιπα από βεβαιωθέντα έσοδα παρελθόντων ετών	32.323,44	3. Φόροι - τέλη	500,00
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ (Έσοδα υπέρ Δημοσίου)		4. Ασφάλιστρα ακινήτων	2.500,00
1. Φόρος ελευθέρων επαγγελματιών	2.000,00	5. Συντήρηση / επισκευή κτιρίων	19.275,17
2. Χαρτόσημο μισθωμάτων εισπρακτέων	1.092,90	6. Απόδοση φόρου ελευθέρων επαγγελματιών	2.000,00

6.ΟΓΑ μισθωμάτων εισπρακτέων	218,58	7. Απόδοση χαρτοσήμου μισθωμάτων	8.109,55
		8. Απόδοση ΟΓΑ μισθωμάτων	1.622,27
		11. Εισφορά 5% άρθρο 65 παρ 2 του ν 4182/2013	371,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2015</b>	<b>74.065,25</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2015</b>	<b>109.377,99</b>
Υπόλοιπο προηγ. χρήσης	36.478,95	Αποθεματικό για επόμενη χρήση	1.166,21
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>110.544,20 €</b>	<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>110.544,20 €</b>

**Με τις εξής επισημάνσεις:**

1. Όσον αφορά τον κωδικό εσόδων “Εισπρακτέα υπόλοιπα από βεβαιωθέντα έσοδα παρελθόντων ετών” ο οποίος αφορά οφειλόμενα μισθώματα προηγούμενων ετών, ο φορέας διαχείρισης του κληροδοτήματος οφείλει να διεκδικήσει τα οφειλόμενα μισθώματα ακολουθώντας κάθε απαραίτητη νόμιμη διαδικασία.
2. Όσον αφορά τον κωδικό εξόδων “Πληρωμές και μεταβιβάσεις σε τρίτους” (60.000,00 €) ο οποίος αφορά την εκπλήρωση του σκοπού του κληροδοτήματος, ο φορέας διαχείρισης του κληροδοτήματος οφείλει να κατανείμει το ποσό αυτό μεταξύ των δικαιούχων ακολουθώντας την βούληση του διαθέτη ήτοι: το 1/6 στον Ι. Ν. Αγίου Δημητρίου της δημοτικής κοινότητας Διαβατών, το 1/6 στα Δημοτικά σχολεία Διαβατών, το 1/6 στην ποδοσφαιρική ομάδα Διαβατών “ο αετός”, όπως υφίσταται σήμερα και τα υπόλοιπα 3/6 στο Δήμο Δέλτα για κοινωφελή έργα τα οποία θα πρέπει να αφορούν την κοινότητα Διαβατών.
3. Όσον αφορά τον κωδικό εξόδων “αμοιβές και έξοδα τρίτων” ο οποίος αφορά σε αμοιβές ελευθέρων επαγγελματιών, η καταβαλλόμενη αμοιβή θα πρέπει να ανταποκρίνεται στις παρασχεθείσες υπηρεσίες και θα πρέπει να είναι εντός του

πλαϊσίου της χρηστής διαχείρισης της περιουσίας χωρίς να αποβαίνει σε βάρος αυτής, ενώ σε περίπτωση σύναψης σύμβασης παροχής υπηρεσιών ή προμηθειών, οφείλετε να εφαρμόσετε τα οριζόμενα στο αρ. 48 του Ν. 4182/13 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του αρ. 171 του Ν. 4261/14.

4. Η διαχείριση του κληροδοτήματος από τον φορέα διαχείρισης θα πρέπει να γίνεται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4182/2013 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ**

**ΚΟΙΝ. : ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ-ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 13  
ΤΚ 57400  
ΣΙΝΔΟΣ  
(ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΣΥΜΕΩΝ ΤΣΑΚΙΡΙΔΗ**

**ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ :**

- Χρονολογικό Αρχείο